



MICHAŁOWICE

GMINNY INFORMATOR
STYCZEŃ-MARZEC 2024 (1/2024)

ISSN 2956-5235
WYDAWNICTWO BEZPŁATNE





Z okazji Świąt Wielkanocnych

wszystkim Mieszkańcom Gminy Michałowice
życzymy wielkanocnej radości i energii,
a także samych ciepłych, wiosennych dni.

Niech te święta spędzone
w rodzinnym gronie przyniosą spokój
oraz napetnią Państwa miłością, nadzieją
i siłą do przewycięzania wszelkich trudności.

Wesołego Alleluja życzą:

Małgorzata Pachecka
Małgorzata Pachecka
Wójt Gminy Michałowice

Beata Rycerska
Beata Rycerska
Przewodnicząca Rady
Gminy Michałowice

Wielkanoc 2024 rok

Spis treści:

BUDŻET

Budżet gminy 2024 s. 4

PLANOWANE INWESTYCJE

Zagospodarowanie terenu przy akwenach w Michałowicach s. 10

Nowa koncepcja budynku szkoły w Regułach s. 12

INWESTYCJE

Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie s. 16

Raport z placu budowy s. 19

O tym jak inwestycje w infrastrukturę społeczną zmieniają wygląd naszej gminy s. 21

INFORMACJE OD WÓJT GMINY

Zielona Willa Grabowskich z kolejnym dofinansowaniem. s. 24

Budowa nowego przewodu tłoczonego kanalizacji sanitarnej wzdłuż Al. Topolowej – szczęśliwy finał rozmów z KOWR s. 24

Nowa sygnalizacja świetlna w Opaczy-Kolonii s. 26

Rozbudowa Al. Jerozolimskich oraz plany dot. obwodnic Sokołowa i Reguł s. 26

O możliwości budowy świetlicy wiejskiej w Opaczy Małej s. 28

DOFINANSOWANIA

Dofinansowania 2024 s. 24

EKOLOGIA

Świadomie dbamy o środowisko – gminne programy ekologiczne s. 30

Polski Alarm Smogowy opublikował dane, z których wynika jak bardzo jesteśmy skuteczni w działaniu! s. 32

„Mobilne płuca” przy szkole w Nowej Wsi s. 32

Zielona przestrzeń w gminie s. 33

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Rozmawiamy z mieszkańcami o sprawach gminy – konsultacje społeczne s. 35

PRAWO

Kto sprzęta za płotem s. 39

ODPADY

Stawki opłat w 2024 r. s. 40

KARTA MIESZKAŃCA

Korzyści z Kartą Mieszkańca Gminy Michałowice s. 41

OŚWIATA

„Kameleon – dopasuj emocje” – Gminny Program s. 42

Ochrony Zdrowia Psychicznego Dzieci s. 44

XII Festiwal Piosenki Anglojęzycznej s. 44

DZIAŁ SENIORA

Oferta dla seniorów w Gminie Michałowice s. 47

5. urodziny Dziennego Domu Seniora+ w Komorowie s. 54

Jubileusz Par Małżeńskich s. 55

WYDARZENIA

Spotkania w sali multimedialnej s. 57

Spotkanie po godzinach z Dorotą Stalińską s. 59

s. 16

Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie - uroczyste wmurowanie aktu erekcyjnego



s. 33

Zielona przestrzeń w gminie



s. 42

„Kameleon – dopasuj emocje” – Gminny Program Ochrony Zdrowia Psychicznego Dzieci

Autorzy tekstów: Marcin Bójko, Paweł Jasiun, Jakub Kowalski, Magdalena Krajnik-Partyka, Tomasz Łoziński, Mariusz Marcysiak, Anna Mruwczynska, Angelika Niedzieska, Magdalena Nowak-Segieta, Małgorzata Pachecka, Rafał Raczyński, Iwona Radzimirska, Katarzyna Stygińska. **Skład i łamanie:** dbPRINT Sp. z o.o., www.dbprint.pl **Grafiki:** freepik.com, AdobeStock. **Zdjęcia:** Marcin Bójko, Mariusz Marcysiak, Angelika Niedzieska, Małgorzata Pachecka, Paweł Jasiun, Katarzyna Stygińska zespół DDS+. **Zdjęcie okładka:** Wiesław Kaluszką. **Druk i oprawa:** dbPRINT Sp. z o.o.

Wydawca: Gmina Michałowice, Reguły, al. Powstańców Warszawy 1; 05-816 Michałowice.

Napisz do nas: biuletyn@michalowice.pl

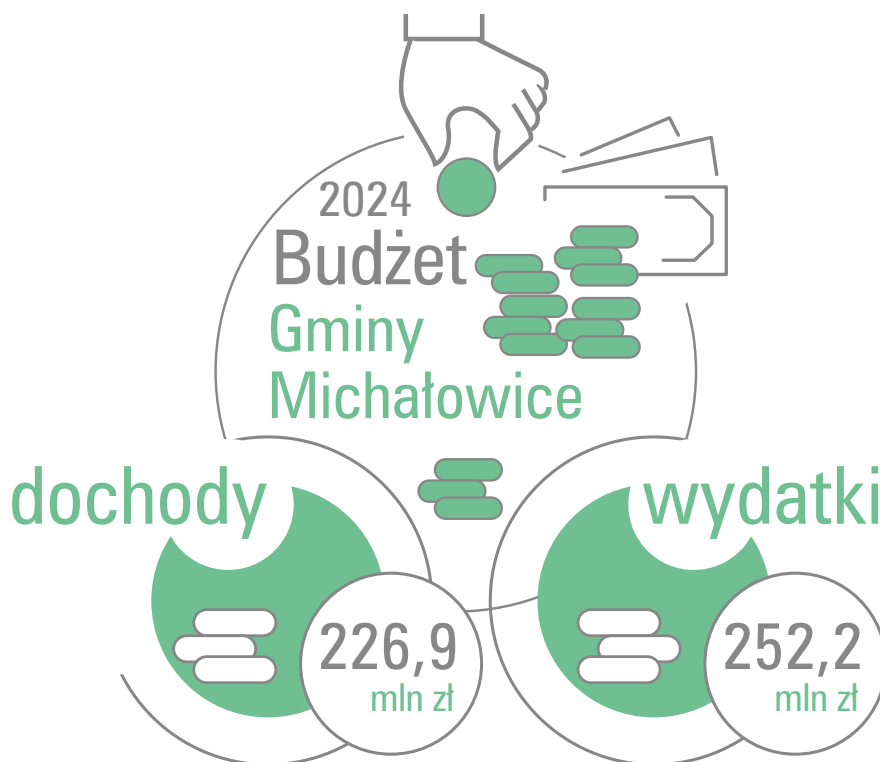
Budżet gminy 2024

Podczas grudniowej sesji, która odbyła się 12 grudnia 2023 r., Rada Gminy Michałowice uchwaliła budżet gminy na 2024 rok. Dochody gminy zostały zaplanowane w wysokości 226,9 mln zł, natomiast wydatki 252,2 mln zł, z czego **63,2 mln zł przeznaczyliśmy na inwestycje (25,0%)**.

Dochody gminy

W prognozach dochodów, które otrzymaliśmy z Ministerstwa Finansów, mamy co prawda większe wpływy z podatków dochodowych od osób fizycznych (PIT) i prawnych (CIT), jak również subwencji oświatowej, jednak ich wzrost nie jest satysfakcyjny,

gdyż jednocześnie znacznie zwiększają się koszty zadań publicznych realizowanych przez nasz samorząd. Z uwagi na to deficyt budżetu wyniesie 25,3 mln zł. Będzie on sfinansowany m.in. z zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz nadwyżki budżetowej z lat poprzednich.



■ Podatki

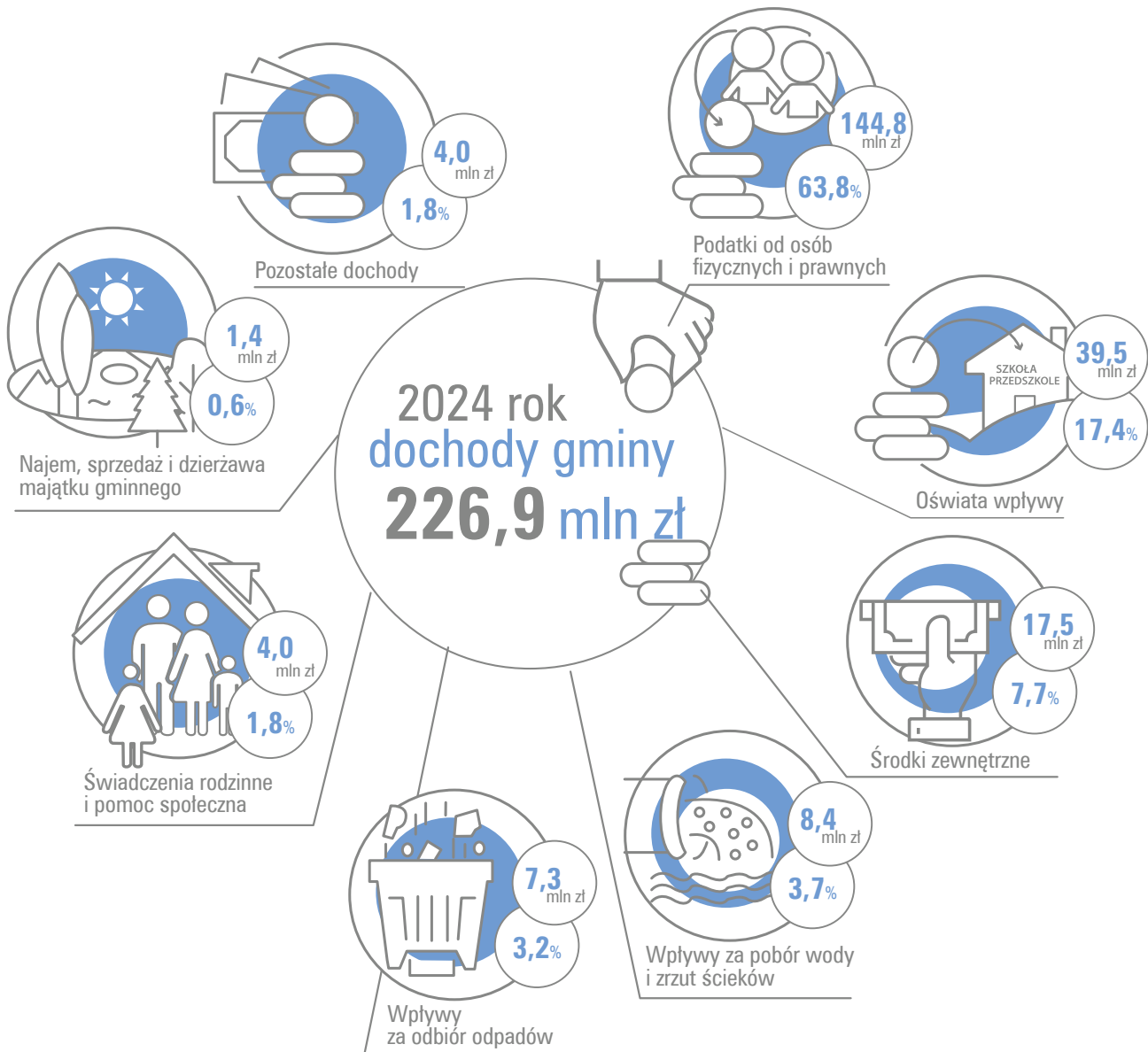
Podobnie, jak w latach ubiegłych, największe wpływy do budżetu gminy będą pochodzić z podatków i opłat **od osób fizycznych i prawnych**. W tym roku zostały zaplanowane w wysokości **144, 8 mln zł**, co stanowi aż **63,8%** wszystkich wpływów budżetowych.

Prognozowane dochody z podatku od osób fizycznych (tzw. PIT) wyniosą blisko 89 mln zł. Natomiast wpływ z podatków od osób prawnych tzw. CIT wyniesie 6,3 mln zł. W ramach pozostałych podatków i opłat (podatku: od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportu oraz czynności cywilnoprawnych) planowane są wpływy do budżetu gminy:

od osób fizycznych – **17,5 mln zł**, natomiast osób prawnych – blisko **32,1 mln zł**.

■ Oświata

Ponad 39,5 mln zł (17,4%) dochodów gminy stanowią dotacje i wpływy związane z oświatą, w tym przede wszystkim **subwencja oświatowa** otrzymana z Ministerstwa Edukacji Narodowej na każde dziecko uczące się w gminnej szkole. W 2024 r. wyniesie ona **35,8 mln zł**. Kwoty te jednak wystarczą zaledwie na pokrycie 50% wszystkich kosztów związanych z edukacją dzieci i młodzieży w naszej gminie, ponoszonych na bieżące utrzymanie szkół i przedszkoli (łącznie **ponad 78,6 mln zł**). Pozostałą część, aż **39,1 mln zł**, dopłacimy z własnych środków.



Z własnych środków zrealizujemy też inwestycje oświatowe, na które w tym roku zaplanowaliśmy ponad **10,8 mln zł**.

■ Fundusze zewnętrzne

Pozytywny wpływ na dochody gminy mają skutecznie pozyskiwane fundusze zewnętrzne. W tym roku do budżetu wpłynie **17,5 mln zł** z tego tytułu, co stanowi **7,7%** dochodów. Są one dużym zastrzykiem dla budżetu gminy i istotnym czynnikiem wspierającym realizację wielu inwestycji.

■ Wpłaty za odpady, wodę i ścieki

Planujemy, że opłaty za gospodarowanie odpadami wniosą do budżetu gminy **7,3 mln zł (3,2%)** na-

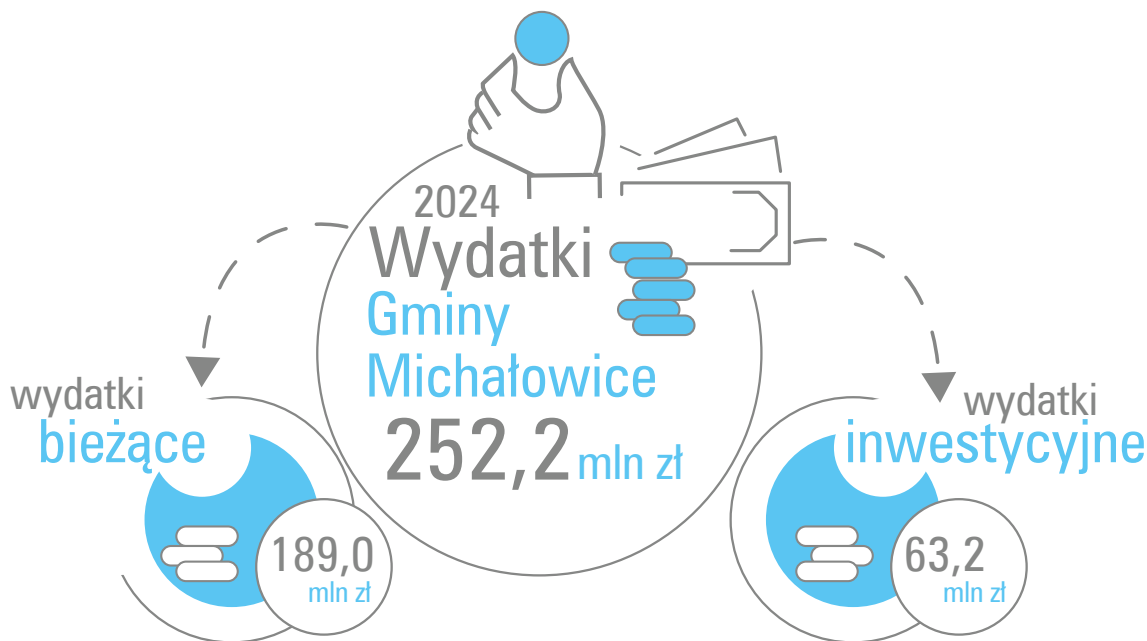
tomiast za zrzut ścieków i pobór wody – **8,4 mln zł (3,7%)**. Należy jednak dodać, że koszt gospodarki odpadami wyniosą **9,5 mln zł**, natomiast utrzymania sieci kanalizacyjnej i wodociągowej – **12 mln zł**, co oznacza, że różnice te zostaną pokryte z innych środków budżetowych gminy Michałowice.

■ Pozostałe dochody

Na tę grupę dochodów składają się m.in.: dotacje celowe i opłaty na działania związane z pomocą społeczną i wspieraniem rodzin, w tym świadczenia rodzinne i alimentacyjne oraz dotacje na zasiłki stałe (**blisko 4 mln zł**, co stanowi **1,8% wszystkich dochodów**), a także dochody z najmu i dzierżawy majątku gminy (**1,4 mln zł**) oraz wpływy z odsetek (**3,7 mln zł**).

Wydatki gminy

Wydatki gminy zaplanowano na poziomie 252,2 mln zł, z czego 63,2 mln zł są przeznaczone na inwestycje (25%), bez których nie byłby możliwy rozwój naszego samorządu. Pozostała część, blisko 189 mln zł to wydatki przeznaczone na bieżące funkcjonowanie gminy.



Wydatki inwestycyjne



----- Drogi i transport

24,0 mln zł – 38%

- Planujemy przebudowę ul. Przepiórki i Kuropaty w Pęcicach Małych, Berylowej w Komorowie i Czeremchy w Granicy.
- Zakończy się rozbudowa ul. Turystycznej w Komorowie, ul. Królewskiej w Regułach i ścieżki rowerowej wzdłuż torów kolejki WKD Reguły-Michałowice.
- Wykonamy modernizację ul. Tęczowej w Komorowie-Wsi.
- W tym roku zaplanowaliśmy również środki na dofinansowanie budowy ścieżki rowerowej w ul. Sokołowskiej, drogi, której zarządcą jest powiat pruszkowski.
- Skwery zieleni, wraz z małą architekturą zostaną urządzone wzdłuż ul. Spacerowej w Michałowicach, gdzie zbudowany będzie także chodnik.
- Wykonamy dokumentacje projektowe m.in. na przebudowę ul. Torfowej i Żytnej w Regułach, ul. Reja w Granicy, na odcinku od ul. Pruszkowskiej do Śliwkowej, ul. Pod Borem w Komorowie-Wsi, ul. Wąskiej w Pęcicach, ul. Żwirki i Wigury w Opaczy-Kolonii, ul. Borowskiego w Michałowicach-Wsi i Opaczy Małej, drogi łączącej ul. Cichą z ul. Dworcową w Michałowicach i Regułach oraz wykonania chodnika w al. Topolowej w Michałowicach.
- Przy stacji WKD Michałowice planujemy postawić automatyczną toaletę.
- W zamierzeniach mamy także zakup zeroemisyjnych autobusów elektrycznych, które będą kursowały na terenie naszej gminy. Ich kupno jest możliwe dzięki wsparciu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.



Zabytki, obiekty kulturalne oraz sportowe

11,3 mln zł – 17,8%

- W Komorowie, na terenie placu Markowiczów, przy ulicy Kolejowej powstanie długo wyczekiwane Centrum Inicjatyw Kulturalnych. Obecnie trwają tam prace konstrukcyjne. Jego budowę planujemy zakończyć na początku 2025 r.
- Natomiast jeszcze w br. mieszkańcom Michałowic oddamy do użytkowania świetlicę, która powstanie w jednym z budynków dawnego przedszkola, który przechodzi gruntowną metamorfozę.
- W tym roku rozpoczniemy również rozbiórkę istniejącej oraz budowę nowej świetlicy w Komorowie-Wsi.
- Rozpoczną się również prace związane z dostosowaniem komorowskiej Zielonej Willi Grabowskich, która od ubiegłego roku jest w zasobach naszej gminy, na cele publiczne. W pierwszej kolejności zlecimy opracowanie dokumentacji konserwatorskiej.
- W ramach dofinansowania ze środków Polski Ład planujemy rewitalizację zabytkowego kościoła z XIX wieku i cmentarza parafialnego w Pęcicach, jak również remont pęcickich: Pomnika - Mauzoleum oraz cmentarza z okresu I Wojny Światowej.
- Planujemy również budowę boiska do gry w piłkę nożną na terenie kompleksu sportowego w Granicy. W ubiegłym roku została opracowana dokumentacja projektowa.
- Natomiast w tym roku zlecimy opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę kortów tenisowych wraz z budową zaplecza socjalnego dla istniejącej infrastruktury sportowej na tym terenie. Realizacja tego zadania przewidziana jest w kolejnych latach.



Oświata – wydatki inwestycyjne

10,8 mln zł – 17,1%

- Planujemy zakończenie rozpoczętej w styczniu 2023 r. budowy energoefektywnego przedszkola w Michałowicach. Ten dwukondygnacyjny budynek przeznaczony jest na 175 dzieci.
- W tym roku planowane jest zakończenie opracowania dokumentacji projektowej kompleksu edukacyjnego, który ma powstać w Regulach. Według przyjętych założeń będzie składać się m.in. z 30 sal lekcyjnych/tematycznych, a ponadto z 2 sal rewalidacji, sali sensorycznej, pokoju ciszy, sali rekreacyjnej, świetlicy, 2 pokoiów rozmów i sali konferencyjnej. Więcej na str. 12.
- Ponadto, jak co roku, w okresie wakacyjnym przeprowadzimy remonty w gminnych szkołach i przedszkolu.



Kanalizacja sanitarna i wodociągi

6,3 mln zł – 9,9%

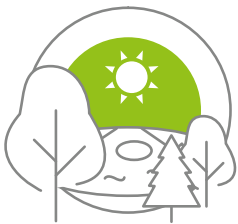
- Wśród zaplanowanych inwestycji są m.in.: budowa sieci wodociągowej w ul. Stawowej w Pęcicach, sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jagodowej w Pęcicach i w ul. Reja w Granicy, na odcinku od ul. Firmowej do końca ulic i w ul. Polnej w Komorowie-Wsi.
- Natomiast obydwie sieci, zarówno wodociągowa, jak i kanalizacji sanitarnej, powstaną w ul. Parkowej w Suchym Lesie, ul. Szafirowej i bocznej od ul. Wesolej w Michałowicach -Wsi.
- Zaplanowano również przebudowę przepompowni ścieków w ul. Kasztanowej w Michałowicach.
- W puli wydatków są także środki przeznaczone na opracowanie dokumentacji projektowej, w tym m.in: rozbudowy Stacji Uzdatniania Wody w Komorowie o nowe ujęcie, sieci kanalizacji sanitarnej: w ul. Sokołowskiej w Pęcicach, w ul. Wrzosowej w Komorowie-Wsi, w ul. Borowskiego w Opaczy Małej oraz sieci wodociągowej w drodze bocznej (dz. nr ew. 1006) od ul. Głównej w Nowej Wsi.



Zdrowie i pomoc społeczna

3,2 mln zł – 5,1%

- W tym roku oddamy do użytkowania Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Regułach, które przeznaczone będzie na pobyt 20 podopiecznych z niepełnosprawnością - 14 osób na pobyt dzienny i 6 na pobyt całodobowy.
- Jednocześnie prowadzić będziemy prace nad opracowaniem dokumentacji projektowej dla przychodni zdrowia wraz z siedzibą GOPS-u, która ma powstać w Regułach, przy WKD Michałowice i ul. Dworcowej.
- Ponadto zakończymy projektowanie żłobka w Granicy, na realizację którego otrzymaliśmy zewnętrzne dofinansowanie.



Odwodnienie i zagospodarowanie terenów

3,9 mln zł – 6,3%

- Wśród tej grupy wydatków dużą część zaplanowaliśmy na wykonanie II etapu odwodnienia Pęcic Małych, która obejmie ul. Przepiórki i Kuropatwy.
- Rozpocznemy również prace projektowe związane z zagospodarowaniem Centrum Michałowic.
- Przeprowadzimy także kolejny etap zagospodarowania terenu przy zbiorniku retencyjnym w Ko-
- morowie- Wsi oraz zlecimy wykonanie projektu na zagospodarowanie parku w Regułach, starej i nowej części.
- Planujemy także rozpoczęcie prac związanych z zagospodarowaniem terenów nad akwenami w Michałowicach. Obecnie trwa postępowanie przetargowe.



Modernizacja oświetlenia

1,2 mln zł – 1,9%

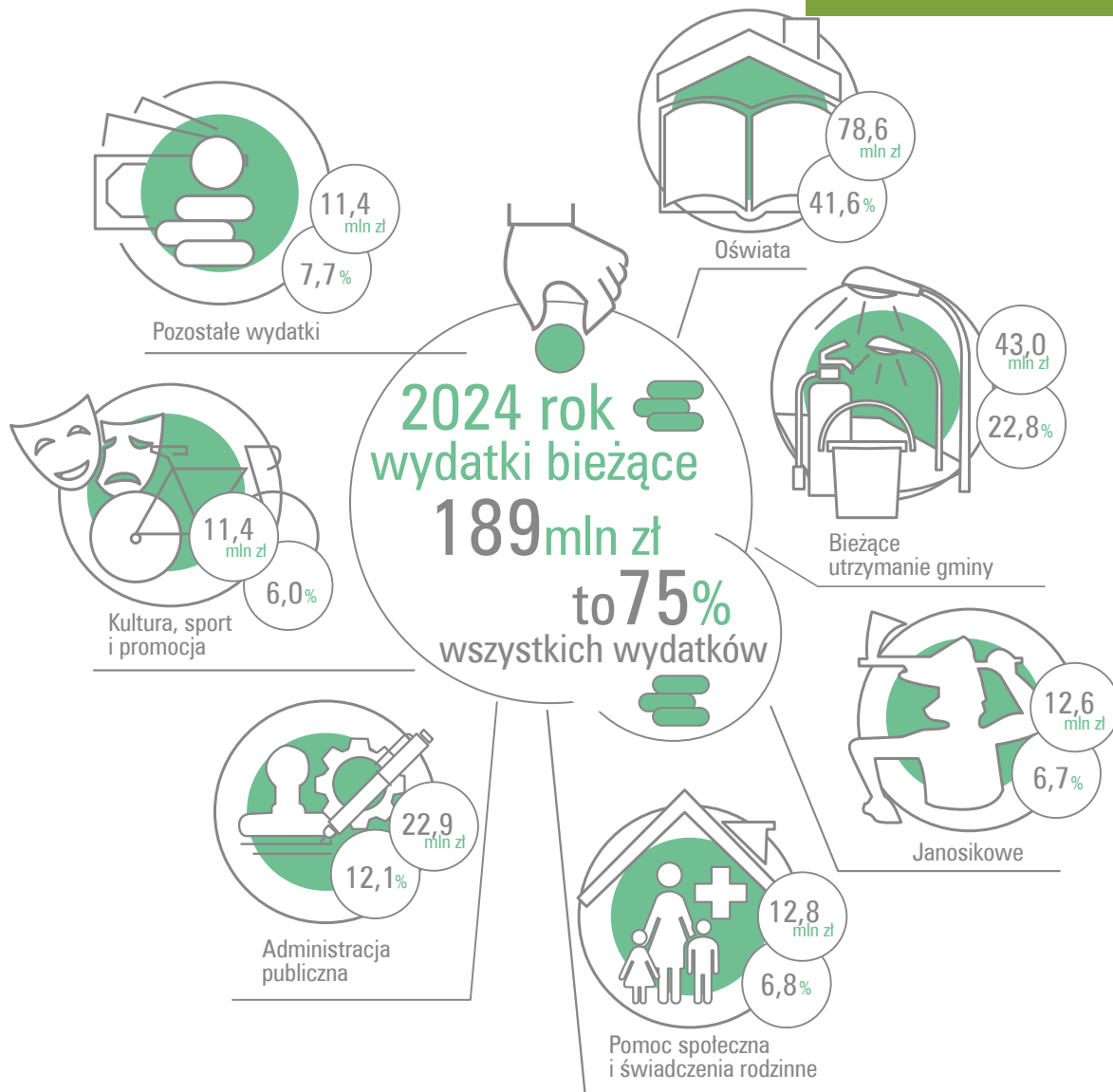
- Planujemy rozpoczęcie kompleksowej przebudowy gminnego systemu oświetlenia ulicznego na energoefektywne. Będziemy starać się pozyskać dofinansowanie zewnętrzne na ten cel. Zadanie to znalazło się w WPF, gdzie zaplanowaliśmy jego realizację do 2028 r.



Pozostałe wydatki

2,5 mln zł – 3,9%

- Pozostałe wydatki inwestycyjne będą poniesione m.in na zakupy mienia komunalnego i bezpieczeństwo publicznego.



Wydatki bieżące

największą ich część, podobnie jak w latach ubiegłych, poniesiemy na **edukację dzieci i młodzieży** – ponad 78,6 mln zł, co stanowi aż 41,6% wydatków bieżących, oraz **bieżące utrzymanie gminy** – 43 mln zł (22,8%) (m.in.: utrzymanie i opłaty związane z siecią wodociągową i kanalizacyjną; utrzymanie dróg publicznych; dofinansowanie transportu zbiorowego; oświetlenie ulic, gospodarka odpadami, utrzymanie zieleni, prace porządkowe).

Znaczną część wydatków bieżących stanowi tzw. **Janosikowe**. W tym roku na rzecz innych samorządów wypłacimy 12,6 mln zł (6,7%) z naszego budżetu. W stosunku do ubiegłego roku jest to znaczny wzrost, bo o ponad 32,5%, 3 mln zł.

12,8 mln zł (6,8%) przeznaczymy na wydatki związane z **polityką społeczną**, w tym wypłacane świadczenia rodzinne i alimentacyjne. W tej puli wydatków znajdują się także: utrzymanie Dziennego Domu Seniora + w Komorowie i działania związane z Polityką Senioralną z zakresu pomocy społecznej.

Wydatki na **kulturę i sport**, wyniosą 8,9 mln zł (4,7%),

w tym zaplanowane są dotacje dla organizacji pozarządowych, a także wydatki: na działalność bibliotek, zadania realizowane z funduszy sołeckich i osiedlowych i utrzymanie świetlic. Natomiast **koszty administracyjne** związane z funkcjonowaniem m.in. urzędu gminy (wynagrodzenia pracowników, utrzymanie budynku, zakup materiałów, usług telekomunikacyjnych i pocztowych, różne opłaty) oraz rady gminy wyniosą 22,3 mln zł (11,8%).

Wydatki na **działania promocyjne** w 2024 roku wyniosą 2,5 mln zł (1,3%). Środki te przeznaczymy na organizację kilkudziesięciu wydarzeń gminnych m.in. Dni Gminy Michałowice, Jarmarku Świątecznego, koncertów i spotkań w sali multimedialnej, obchodów rocznicowych związanych z Powstaniem Warszawskim i bitwą w Pęcicach oraz Dniem Niepodległości, jak również przedsięwzięć objętych patronatem wójt. Wydatki te obejmują także działania informacyjno-promocyjne, a także wiele projektów realizowanych z Budżetu Obywatelskiego i Polityki Senioralnej.

Pozostałe wydatki (8,2 mln zł) zostaną poniesione m.in.: na bezpieczeństwo publiczne, ochronę zdrowia, gospodarkę nieruchomościami i obsługę długu.



Zagospodarowanie terenu przy akwenach w Michałowicach

Tereny w dolinie Raszynki w Michałowicach przejdą całkowitą metamorfozę. To bardzo dobra wiadomość dla mieszkańców gminy, którzy często wybierają to miejsce do codziennych spacerów i odpoczynku przy zbiornikach retencyjnych. Modernizacja tego terenu wyniesie 7 327 530,00 zł, będzie ją realizować firma SORTED sp. z o.o. z Piaszeczna.

Ogólnymi założeniami projektu są:

- zachowanie naturalnego charakteru obiektu;
- podkreślenie indywidualności i niepowtarzalności terenu;
- nadanie funkcji poszczególnym częściom terenu;
- projektowanie z poszanowaniem istniejącej fauny i flory;

- zastosowanie naturalnych materiałów.
- ubogacenie istniejącej flory o nasadzenia gatunków rodzimych zgodnych z siedliskiem;

Projekt zakłada usytuowanie naturalistycznej małej architektury, m.in.:

- drewnianych ławek;
- drewnianych koszy na śmieci;
- altan wiklinowych z ławkami;
- a także drewnianych instalacji dla dzieci (m.in. liczydło, bębny, itd.) oraz wiklinowych imitujących wizerunki zwierząt.
- tunelu wiklinowego;
- stołów piknikowych;

Dodatkowo teren wzbogacą nowe gatunki drzew (114 szt., w tym m.in.: klon pospolity, brzoza omszona, wierzba biała, topola czarna), krzewów (m.in.:



bez czarny, kalina koralowa, dereń świdwa) i zieleni niskiej, w tym nowa łąka kwietna z dosadzonymi 40 gatunkami rodzimych bylin (m.in.: jaskier, rutewka, kozłek, tojeść, wilczomlecz, pełnik, komonica, groszek) oraz trawnik z 7 gatunkami rodzimych traw oraz ponad 20 gatunkami wieloletnich kwiatów (m.in.: goździk, szałwia, krwawnik, stokrotka, babka, przytulia).

Na terenie opracowania zostaną zamontowane także budki lęgowe dla ptaków i nietoperzy oraz hotele dla owadów.

Oświetlenie będzie niskie i kierunkowe, wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego, a nawierzchnie o charakterze naturalistycznym, tj. mineralne z obramowaniem z ciętego otoczaka oraz drewniane.

Ponadto projekt nie przewiduje ingerencji w linię brzegową ani żadnych innych prac związanych z istniejącym zbiornikiem.

Nowego wyglądu tego miejsca możemy się spodziewać w 2026 r., ponieważ wykonawca będzie miał 24 miesiące na realizację zadania od dnia zawarcia umowy.





Nowa koncepcja budynku szkoły w Regułach

Przedstawiamy Państwu nową koncepcję budynku szkoły w Regułach, która powstała w oparciu o zgłaszane uwagi i propozycje podczas spotkań konsultacyjnych z mieszkańcami, radnymi i nauczycielami. Nowy projekt budowlany będzie uwzględniał ok. 95% uwag, a jego przekazanie ma nastąpić do 29 marca br.

Miejsce lokalizacji inwestycji

Szkoła w Regułach powstanie na działkach ewid. nr 628/5, 628/6, 628/9, 628/12. Teren inwestycji oznaczony jako 3U i 5U w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) uchwalonym Uchwałą Nr XXV/305/2020 z dnia 2020.11.25 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowice w obrębie geodezyjnym Reguły. Przeznaczenie terenów wg MPZP: teren zabudowy usługowej. Działki znajdują się przy ul. Kuchy.

Teren inwestycji jest prawie płaski, pokryty zielenią niską. Od strony północnej zlokalizowany jest wielostanowiskowy parking dostępny z ul. Kuchy. Od strony wschodniej działka sąsiaduje z nowo wybudowanym przedszkolem. Od strony zachodniej z będącym w budowie budynkiem Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego oraz z istniejącym parkingiem urzędu gminy. Od strony południowej nie występuje zabudowa. Działki z trzech stron sąsiadują z działkami drogowymi.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja polega na budowie budynku szkoły podstawowej z podziałem na 4 segmenty funkcjonalne:

- od strony północnej – **blok klas I–III (150 dzieci)** o trzech kondygnacjach nadziemnych i jedną podziemną (szatnie);
- od strony wschodniej: **blok klas IV–VIII (250 dzieci)** o trzech kondygnacjach nadziemnych i jedną podziemną (szatnie);
- w centrum – dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone **atrium** komunikujące wszystkie części budynku **zwane sercem szkoły**;
- **parterowa część kuchenna i część sportowa** (sala sportowa z zapleczem sanitarno-szatniowym bez podpiwniczeń) z antresolą, z której dostępna jest **widownia** od strony południowej.

Infrastruktura sportowa i rekreacyjna

Dodatkowo na terenie kompleksu szkolnego będą wybudowane od zachodniej strony **duże boisko sportowe do piłki nożnej (wymiarowy Orlik)** z nawierzchnią z trawy syntetycznej oraz **małe - wielofunkcyjne do koszykówki i siatkówki** z syntetyczną nawierzchnią sportową.

Boiska będą wygradzone **piłkochwytnymi** i wyposażone **w trybuny**. Obok nich będzie **budynek szatniowo – magazynowy** dostępny dla użytkowników boisk. Natomiast wzdłuż boiska do piłki nożnej wybudowana zostanie **bieżnia o długości 60 m wraz z piaskownicą do skoku w dal**.

Bezpośrednio przy bloku dla klas I-III będzie wybudowany **plac zabaw dla najmłodszych**.

Ponadto na terenie kompleksu urządzona będzie mała architektura (ławki i kosze), oraz rabaty kwiatowe.

Dojazd

Teren inwestycji posiada dostęp do dróg publicznych z dwóch stron. Wykorzystywane mają być 3 zjazdy: prowadzący do istniejącego parkingu przy ul. Kuchy oraz dwa projektowane od strony południowej - prowadzące na jednokierunkową drogę obsługującą nowy parking oraz budynek szatniowo-magazynowy.

Przy szkole ma być zlokalizowanych **95 miejsc postojowych**, w tym:

- 35 miejsc parkingowych (w tym 3 dla osób wyposażonych w kartę parkingową) zlokalizowanych na parkingu istniejącym od strony północnej, przy ul. Kuchy;
- 60 miejsc parkingowych (w tym 3 dla osób wyposażonych w kartę parkingową) zlokalizowanych na parkingu projektowanym od strony południowej.

Projektowane są także **zadaszone wiaty dla rowerów**, przy istniejącym parkingu od strony Kuchy, dwie - każda po 50 miejsc postojowych oraz od strony południowo-wschodniej – podwójna na 100 miejsc postojowych.

Pieszko będzie można dotrzeć do szkoły ze wszystkich stron: od ul. Kuchy, od strony przedszkola, od południowej strony (droga projektowana) oraz od urzędu gminy.

Budynek szkoły będzie ogrodzony. Miejsce na odpady zlokalizowane będzie na istniejącym parkingu.

Ogólne założenia architektoniczne

Forma architektoniczna budynku to układ prostopadłościennych bloków z dachami płaskimi, który nawiązuje do pobliskiej bryły przedszkola. Wejścia do segmentów dla poszczególnych roczników są pod daszeniem, w tzw. „podcieniach”.

Dwa segmenty przeznaczone dla klasy I-III oraz klasy IV-VIII posiadają kwadratowe sale lekcyjne rozmieszczone po obwodzie, co zapewni im dobre doświetlenie z zewnątrz. Dostęp do światła dziennego będą mieć także korytarze. Zaplanowano je „na przestrzał”, w pewnych miejscach między salami lekcyjnymi.

Natomiast w części wewnętrznej (ciemnej) mają znajdować się pomieszczenia higieniczno – sanitarne, sąsiadujące z obudowaną klatką schodową, która ma bezpośrednie wyjście na zewnątrz.





Część biurowo – administracyjna ma być na parterze w segmencie klas I-III.

Szatnie znajdują się w każdym z segmentów, na parterze.

Rozkład pomieszczeń

część dla klas I-III:

- **kondygnacja piwnic** – pomieszczenia techniczne (kotłownia, przyłącza wody, rozdzielni el., zaplecze, wentylatornia), pomieszczenie konserwatora i pomieszczenie dodatkowe, dające możliwość wprowadzenia dodatkowej szatni dla dzieci, pomieszczenia porządkowe;
- **parter** - pomieszczenia administracyjne (dyrektora, wicedyrektora, sekretariat, socjalne, pokój rozmów, kierownika administracyjnego, lekarza z zapleczem), szatnia, świetlica z możliwością podziału na dwa mniejsze pomieszczenia, pomieszczenie porządkowe, pom. zaplecza magazynowego;
- **I piętro** – 6 sal podstawowych, pokój ciszy, 2 zaplecza magazynowe, sala komputerowa, sala sensoryczna, sala rewalidacji;
- **II piętro** – pomieszczenia administracyjne (pok. administracyjny, pedagog, logopeda z zapleczem, psycholog z zapleczem), duża sala rekreacyjna z zapleczem i pom. aneksu, serwerownia, sala rewalidacji, pomieszczenie porządkowe. Z kondygnacji tej zaplanowano wyjście na dach atrium.

część dla klas IV-VIII:

- **kondygnacja piwnic** – pomieszczenie techniczne wentylatorni, zaplecze stanowiące magazyn, pom. porządkowe;
- **parter** – szatnia, 1 sala podstawowa, 2 salki mniejsze (językowe), 3 sale tematyczne (sala języka polskiego, sala historii z zapleczem, sala geograficzna z zapleczem), pokój rozmów, pom. porządkowe;
- **I piętro** – 4 sale podstawowe, 4 sale tematyczne (sala matematyczna, sala komputerowa, sala plastyczna z zapleczem, sala muzyczna z zapleczem), sala konferencyjna, pom. socjalne, pom. porządkowe;
- **II piętro** – 5 sal podstawowych, 4 sale tematyczne (sala techniczna z małą kuchnią, sala fizyczna, sala biologiczna z zapleczem, sala chemiczna z zapleczem). Z kondygnacji tej zapewniono wyjście na dach atrium.

Na każdym piętrze w częściach dla klas I–III i IV–VIII znajdują się toalety, w tym dla osób z niepełnosprawnością, oraz ciągi komunikacyjne – korytarze, schody i winda.

Atrium

To serce szkoły – dwukondygnacyjna przestronna przestrzeń zawierająca pomieszczenia:

- parter – **przeszklona jadalnia na 190 miejsc,**

szatnia, pom. sklepiku zlokalizowane pod schodami „trybunowymi”. Stąd będzie można się dostać schodami do wszystkich pomieszczeń na parterze projektowanego kompleksu, a na I piętro atrium - 2 odrębnymi schodami.

- piętro I – **przeszklona biblioteka i** pokój nauczycielski. Z poziomu I piętra będzie się można dostać do antresoli części sportowej, z trybunami.
- w części dla klas IV–VIII będzie dostęp także do windy.
- **dach atrium** – na środku zaplanowano przeszkloną zieloną klasę na ok. 28 osób, natomiast pozostała część stanowi przestrzeń rekreacyjna z donicami. Na ten teren będzie możliwe wejście tylko z nauczycielem (patrz zdj. str. 14).

Kuchnia i część sportowa

Zaplanowane zostały na jednokondygnacyjnej przestrzeni.

- **część kuchenna** to: pom. kuchni, zmywalni, kredens, pom. socjalne z łazienką dla personelu, pom. biurowe, magazyn warzyw, pom. szaf chłodniczych, pom. chłodni, pom. przygotowania warzyw, wbudowany śmietnik.
- **część sportowa na parterze** to: sala sportowa, magazyn, 4 szatnie, w zestawach po dwie – połączone umywalnią wraz z toaletą, pokój trenerów z szatnią i łazienką, ogólnodostępne toalety dostępne z części sportowej i od strony stołówki oraz korytarze i schody prowadzące do antresoli, na której zlokalizowana jest trybuna.
- **część sportowa na antresoli** zawiera: trybunę na 192 osób, dwie przestrzenie rekreacji wygrozdzone ściankami dla mniejszych grup, które przeznaczone są do gry np. w ping-pong oraz korytarz i schody, prowadzące na parter. Z antresoli będzie

można dostać się korytarzem bezpośrednio na I piętro atrium.

Na jakim etapie inwestycji jesteście?

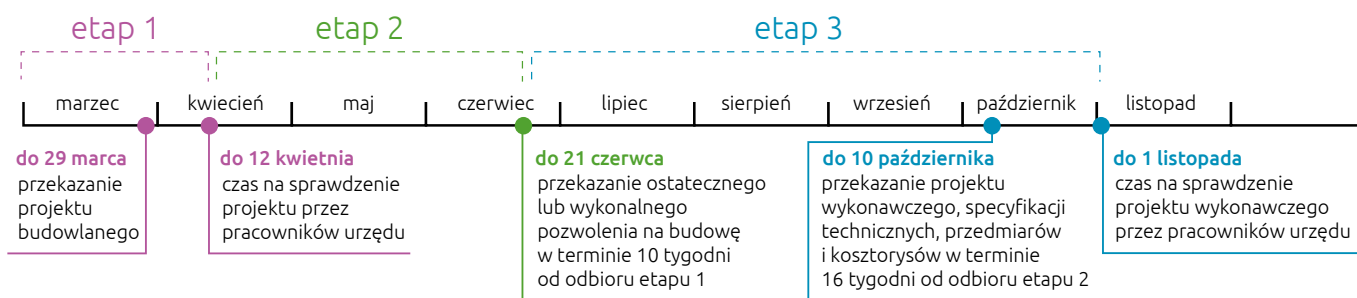
Podpisaliśmy Aneks do umowy dotyczący zmiany terminu zakończenia etapu 1a tj. przekazania projektu budowlanego, z uwagi na trwające obszerne konsultacje z mieszkańcami, kadrami nauczycielską i radnymi, a także zmieniający wartość prac projektowych wynikający z wykonania dodatkowej kondygnacji (2 piętro) segmentu dla uczniów I-III (zwiększenie wartości o 52 096,00 zł)

Praktycznie wszystkie uwagi (ok. 95%) zostały uwzględnione w koncepcji i są rozwijane w projekcie budowlanym. Prace nad projektem są mocno zaawansowane i nie ma zagrożenia dla terminów wskazanych w grafice na dole strony.



Wniosek o pozwolenie na budowę złożyliśmy do Starostwa Powiatowego 22 marca 2024 r.

Terminarz prac projektowych



Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie



9 marca br. nastąpiło uroczyste wmurowanie aktu erekcyjnego pod budowę Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie.

Podstawowym założeniem budynku jest stworzenie miejsca dla mieszkańców gminy, które będzie zachęcało do wzajemnych spotkań i organizacji wydarzeń kulturalnych. Będzie dawało możliwość aktywnego spędzenia czasu, a także będzie pobudzało relacje sąsiedzkie.

To jest piękny dzień, na który czekało bardzo wiele osób. Dziś wmurujemy akt erekcyjny pod budowę Centrum Inicjatyw Kulturalnych – obiektu, który będzie spełniał rolę domu kultury. Będzie to miejsce dla wszystkich mieszkańców gminy Michałowice (...). Mam nadzieję, że korzystanie z niego sprawi wszystkim wiele przyjemności" - powiedziała, witając gości wójt gminy, Małgorzata Pachecka. Przypomniała również historię starań o jego powstanie i podziękowała wielu zaangażowanym osobom: "Chciałabym za ten piękny

dzień podziękować wszystkim, którzy dzisiaj są z nami. Wielu z Państwa włożyło swoje serce, swoją pracę, swoją energię w realizację tego miejsca. Od pierwszego zebrania mieszkańców osiedla Komorów, na którym po raz pierwszy dyskutowano o budowie takiego obiektu, minęły 22 lata. Przez 22 lata niektóre z tych osób, które „nastawiły te drożdże” już od nas odeszły, a mimo wszystko ich zapal i ich pomysły pozwoliły, żebyśmy się tutaj dzisiaj spotkali. Im także chcę podziękować" – dodała wójt.

W uroczystości udział wzięli m.in.: poseł na sejm – Piotr Kandyba, wiceprzewodniczący sejmiku województwa mazowieckiego – Marcin Podsedek, sekretarz marszałka województwa mazowieckiego – Emil Sawicki, starosta pow. pruszkowskiego – Krzysztof Rymuza, członkini zarządu powiatu pruszkowskiego – Agnieszka Kuźmińska, radna powiatu pruszkowskiego – Aurelia Zalewska, burmistrz Grodziska Mazowieckiego – Grzegorz Benedykciński, zastępca wójt – Anna Fabisiak, sekretarz gminy – Wojciech



Grzeniewski, radni z przewodniczącą rady gminy, Beatą Rycerską, przewodniczący zarządu osiedla Komorów – Michał Jeżewski, sołtysi, przedstawiciele organizacji pozarządowych – Lidia Kulczyńska-Pilich, Hanna Barlak, Małgorzata Brykalska, Witold Błaszczyk, przedstawiciele PZERiI z przewodniczącą Ewą Adamczyk, dyrektor biblioteki w Komorowie – Katarzyna Walichnowska, pracownicy urzędu, w tym Kierownik Referatu Inwestycji – Iwona Popowicz, reprezentujący wykonawcę, firmę MPJ Sp.



z o.o. – prezes Marcin Sawicki oraz mieszkańcy gminy Michałowice.

Po przemówieniach uczestnicy wydarzenia złożyli swoje podpisy na akcie erekcyjnym, a wójt gminy, Małgorzata Pachecka wraz z gośćmi wmurowała go w jedną ze ścian budynku.

Uroczystość zakończyła część artystyczna, którą przygotowali: Chór Komorowskiego Towarzystwa Śpiewaczego pod dyрекcją Witolda Błaszczyka, gru-





pa teatralna Teatralia działająca przy Stowarzyszeniu K40 oraz zespół wokalny Kумы.

Koncepcja budynku

CIK to budynek parterowy o powierzchni zabudowy 852,68 m². Na parterze będzie ogólnodostępny hol, sale: wielofunkcyjna, ćwiczeń ruchowych, warsztatowa oraz projekcyjna. Dodatkowo zaplanowano kawiarnię, pomieszczenie biurowe i multimedialne, garderobę, szatnię, reżyserkę oraz magazyny. Bryła budynku w projekcie została rozbита na mniejsze, niezależne części. Elementem łączącym je będzie hol. W budynku zastosowano szereg technologii mających wpływ na energooszczędność.

Podstawowym materiałem wykończeniowym elewacji budynku jest naturalne drewno. Budynek w całości będzie dostępny dla osób z niepełnosprawnością ruchową, będą w nim zastosowane także rozwiązania ułatwiające poruszanie się osobom niedowidzącym.

Inwestycję realizuje firma MPJ Sp. z o.o. z Warszawy, wartość przetargu inwestycji wynosi 13,3 mln zł, z czego 2 mln zł zostanie pokryte z otrzymanego dofinansowania z budżetu Województwa Mazowieckiego.

Zakończenie budowy planowane jest na pierwszy kwartał 2025 rok.



Raport z placu budowy

Przedszkole w Michałowicach



Trwają prace przy budowie przedszkola w Michałowicach. Do tej pory wykonano m.in. konstrukcję żelbetową, roboty murowe, przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne oraz instalację kanalizacji deszczowej i kanalizację teletechniczną.

Obecnie trwa montaż elewacji budynku i wykończenie wnętrza (tynkowanie, montaż okien, drzwi i posadzek). Montowana jest instalacja wodociągowa – kanalizacyjna oraz urządzenia elektryczne i sanitarne. Ponadto wykonywana jest wentylacja i klimatyzacja oraz instalacja grzewcza (CO i źródło ciepła).

Przebudowa ul. Spacerowej w Michałowicach

W lutym br. rozpoczęła się budowa chodnika w ulicy Spacerowej w Michałowicach na odcinku od ulicy 3 Maja do ulicy Widok. Chodnik wykonany będzie z mieszanki mineralno-epoksydowej (przepuszczalnej), w kolorze szarego żwiru.

Inwestycję o wartości 1 782, 577, 87 zł realizuje firma MAZDROG Sp. z o.o. z Warszawy.

Zgodnie z umową prace mają zakończyć się w czerwcu br.

W kontynuacji prowadzonej inwestycji budowy chodnika, gmina przystąpi do stworzenia nowej formy pasa zieleni przy ulicy Spacerowej w postaci wykonania spokojnego parku, o układzie linearnym, funkcjonującego cały rok. Projektowany park będzie integralną częścią zagospodarowania terenu zieleni przy ulicy Szkolnej



oraz uzupełnieniem ciągu spacerowego o liczne nasadzenia roślin, celem stworzenia naturalistycznego wnętrza krajobrazowego odizolowanego od jezdni.

Nowa ścieżka rowerowa wzdłuż WKD połączy Reguły z Michałowicami

W gminie powstanie nowa ścieżka pieszo-rowerowa, a to za sprawą przebudowy ulicy Złotej Rybki w Regułach, która zyska ścieżkę pieszo-rowerową wraz z oświetleniem i połączy tę ulicę z ulicą Dworcową w Michałowicach. Jej długość wyniesie ok. 1035 mb.



Wykonawcą jest firma DELTA Spółka Akcyjna z Warszawy. Wartość robót: 2 399 718,28 zł brutto.

Planowany termin zakończenia robót: 27 kwietnia br.

Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne

Praca w re na placu budowy Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Regułach. Prace na dachu już niemalże zakończone, elewacja termiczna budynku zabezpieczona. W środku trwają prace na instalacjach, wykonawca kładzie glazurę w łazienkach.



Planowane modernizacje na placu zabaw w Regułach, przy al. Samorządu Terytorialnego

Na placu zabaw przy al. Samorządu Terytorialnego zamontowaliśmy nowe urządzenie - poziomą drabinkę.

W tym roku planowane jest wykonanie zadaszenia istniejących stolików z siedziskami. Dodatkowo zmiana zadaszenia może obejmować istniejącą piaskownicę, przy której obecnie zamontowana jest konstrukcja pod żagiel zaciągający. Wkrótce spodziewamy się przedstawienia przez projektanta koncepcji zadaszenia na placu zabaw.



Nowe drzewa i krzewy 2019 - 2024



*W latach 2019-2024: 1915 drzew posadzonych, 400 - zaplanowanych do posadzenia w 2024 r.

O tym jak inwestycje w infrastrukturę społeczną zmieniają wygląd naszej gminy

W gminie Michałowice w ostatnich latach można zaobserwować dużą dynamikę zmian w sposobie zagospodarowania i użytkowania jej obszarów. Podejmowanych jest wiele inicjatyw oraz projektów wychodzących na przeciw potrzebom i oczekiwaniom mieszkańców gminy. Wprowadzane zmiany na stałe zmieniają charakter i krajobraz gminy. Inwestycje związane z kulturą i oświatą wzbogacają gminę i pozwalają na większą integrację społeczeństwa oraz tworzenie wspólnoty. Z kolei projekty dotyczące tworzenia nowych terenów zieleni i rozbudowy infrastruktury drogowej pozwalają na zwiększenie dostępności obszarów gminy, poprawę jakości przestrzeni oraz warunków życia.

W latach 2018 - 2023 na terenie gminy zrealizowano szereg inwestycji w infrastrukturę społeczną, zmieniających zagospodarowanie i krajobraz wybranych jej fragmentów. Warto również wspomnieć, że inwestycje te znacznie zwiększają zainteresowanie okolicą i tworzą nowe miejsca integracji okolicznej społeczności. Wśród nich warto wymienić:

Przeszkole w Regułach



Jedną z większych zrealizowanych w tych latach inwestycji była budowa przedszkola w Regułach. W budynku zastosowano nowoczesne i proekologiczne rozwiązania takie jak: pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, podziemny zbiornik na wodę deszczową,

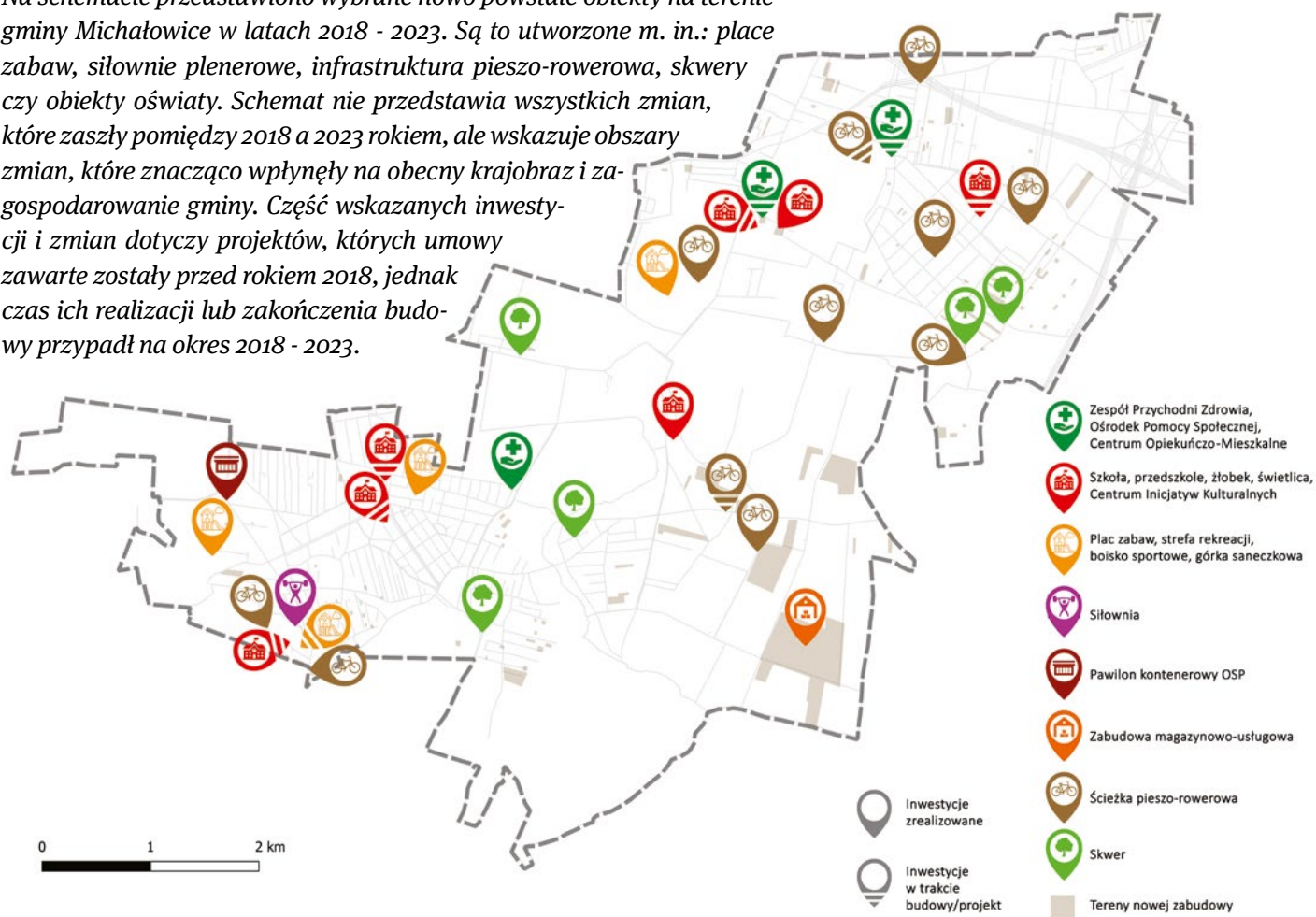
wykorzystywaną do podlewania zieleni oraz „zielony dach”. Na ogrodzonym terenie wokół przedszkola powstał m.in. plac zabaw dla dzieci ze sztucznie ukształtowanymi zielonymi pagórkami, wiatą rowerową, altaną i wyniesione ogródki do uprawy roślin. Inwestycja ta zmieniła znacząco krajobraz w Regułach, w którym na tle pól, przedszkole jest elementem dominującym, jednak poprzez użycie naturalnych materiałów harmonijnie wpisuje się w charakter otoczenia.

Ścieżka rowerowa wzdłuż Raszynki



Atrakcyjną dla pasjonatów wycieczek rowerowych inwestycją zakończoną w 2020 roku była budowa ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Raszynki, na odcinku od Alei Powstańców Warszawy w Regułach do ul. Kasztanowej w Michałowicach-Wsi. Powstały ciąg komunikacyjny znacznie zwiększył dostępność do atrakcyjnych widokowo obszarów w gminie oraz zachęcił do aktywnej rekreacji mieszkańców wzdłuż terenów Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na schemacie przedstawiono wybrane nowo powstałe obiekty na terenie gminy Michałowice w latach 2018 - 2023. Są to utworzone m. in.: place zabaw, siłownie plenerowe, infrastruktura pieszo-rowerowa, skwery czy obiekty oświaty. Schemat nie przedstawia wszystkich zmian, które zaszły pomiędzy 2018 a 2023 rokiem, ale wskazuje obszary zmian, które znacząco wpłynęły na obecny krajobraz i zagospodarowanie gminy. Część wskazanych inwestycji i zmian dotyczy projektów, których umowy zawarte zostały przed rokiem 2018, jednak czas ich realizacji lub zakończenia budowy przypadł na okres 2018 - 2023.



Plac zabaw przy Alei Samorządu Terytorialnego w Regułach

W latach 2018 - 2023 powstały również miejsca rekreacji i aktywności dla dzieci oraz młodzieży, w tym plac zabaw przy Alei Samorządu Terytorialnego w Regułach. Plac zabaw wyróżnia się na tle gminy ze względu na dużą ilość obiektów do zabawy oraz dzięki zastosowanym



rozwiązaniom proekologicznym. Na placu znajdują się m.in.: sprężynowce, huśtawki, stożek linowy, zjeżdżalnia, zjazd linowy „tyrolka”, czy trampolina. Nawierzchnia placu zabaw została wykonana z mat przerostowych (które umożliwiają przenikanie wody i przerastanie trawy), a ścieżki wyłożono z wodoprzepuszczalnej nawierzchni mineralnej. Położono również trawniki oraz nasadzone wiele drzew, krzewów, a także bylin. Nieopodal placu powstała także górka saneczkowa.

Świetlica w Pęcicach

W 2023 r. oddano do użytku nowo wybudowaną świetlicę w Pęcicach. Budynek został wyposażony w rozwiązania ekologiczne: pompę ciepła, panele fotowoltaiczne, a także system do zbierania wody deszczowej „Wodołapacz”. Zagospodarowano również teren wokół świetlicy - ustawiono urządzenia zabawowe, powstało linarium i „fabryka piasku”. Świetlica spełnia rolę lokalnego centrum społeczno-kulturowego.



Zieleń

Poza opisanymi powyżej projektami dotyczącymi nowej infrastruktury społecznej oraz sieci komunikacyjnej gmina inwestowała również w ogólnodostępne tereny zieleni. W 2019 roku powstały skwery w: Komorowie, Pęcicach Małych, Michałowicach-Wsi oraz Pęcicach. Ponadto w tych latach zasadzono blisko 2000 nowych drzew i ponad 51 300 krzewów. Dzięki takim inwestycjom w gminie podnoszone są przyrodnicze i estetyczne walory miejsc publicznych oraz jakość powietrza w ich otoczeniu.

Jakie plany na przyszłość?

W związku z dalszym rozwojem gminy z perspektywą na rok 2024+ w budowie są obiekty takie, jak: Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie, przedszkole i świetlica w Michałowicach, Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Regułach oraz ścieżka rowerowa wzdłuż WKD, pomiędzy Regułami i Michałowicami. W fazie projektowania znajdują się inwestycje: Zespół Przychodni Zdrowia wraz z siedzibą GOPS, świetlica w Komorowie-Wsi, żłobek w Granicy oraz szkoła podstawowa w Regułach. Prowadzone są też również rozmowy na temat ewentualnej budowy świetlicy w Opaczy Małej i Michałowicach-Wsi.

Tekst opracowany na podstawie „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz oceny aktualności studium i planów miejscowych na lata 2018-2023”, opracowanie własne: Urząd Gminy Michałowice, Wieloosobowe Stanowisko ds. Urbanistyczno-Architektonicznych



Koncepcja architektoniczna przychodni zdrowia

Informacje od Wójt Gminy Michałowice



Małgorzata Pachecka,
wójt gminy Michałowice

Zielona willa Grabowskich z kolejnym dofinansowaniem

W ubiegłym roku, po latach starań, samorząd Gminy Michałowice zakupił zaprojektowaną przez parę świetnych przedwojennych architektów Józefa Szanajcę i Bohdana Lacherta modernistyczną willę w Komorowie.

Zakup finansujemy ze środków samorządu Województwa Mazowieckiego z instrumentu zadań ważnych dla rozwoju Mazowsza (2 mln złotych). Teraz, dzięki zaangażowaniu i głosom mieszkańców i społeczników, pozyskaliśmy kolejny MILION ZŁOTYCH, który przeznaczymy na prace przy zabytku, w tym remont. Wspomniana przeze mnie kwota to nagroda w konkursie "Nasz zabytek" Fundacji Most the Most, edycja 2023.

Cieszę się niezmiernie z takiego rozstrzygnięcia konkursu i obiecuję, że wkrótce przywrócimy świetność budynkowi oraz, wspólnie z Państwem, określimy najlepszą dla niego, oraz dla nas Mieszkańców funkcję.



Budowa nowego przewodu tłoczonego kanalizacji sanitarnej wzdłuż Al. Topolowej - szczęśliwy finał rozmów z KOWR

Planowana przez nas inwestycja polegająca na wybudowaniu nowego kolektora, który ma służyć 5 000 mieszkańcom Michałowic Osiedla, Michałowic-Wsi, Opaczy-Kolonii i Opaczy Małej w lutym br. budziła ogromne zainteresowanie w związku z zadrzewieniem, jakie występuje na terenie objętym projektowaną infrastrukturą. Oczywiście nikt z nas nie chce, aby wycinać drzewa, które stanowią ładny, zielony szpaler.

Dlatego na początku lutego zwróciłam się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR) - właściciela działki sąsiadującej z nieruchomością gminną, przez którą aktualnie biegnie stary kolektor i występują nasadzenia, z prośbą o wyrażenie zgody na zaprojektowanie i wybudowanie nowej kanalizacji sanitarnej w pasie o szerokości 2,5 m na działkach należących do Skarbu Państwa wzdłuż Alei Topolowej i ul. Kolejowej*. Takie rozwiązanie pozwoliłoby bowiem na wybudowanie przewodu tłoczonego kolektora, przy jednoczesnym pozostawieniu występujących na naszej działce 24 drzew.

Z wielką radością informuję Państwa, że KOWR przystał na moją prośbę, popartą głosami Mieszkańców i udostępni nam grunt pod przewód tłoczny kanalizacji sanitarnej i ustanowi służebność przesyłu.

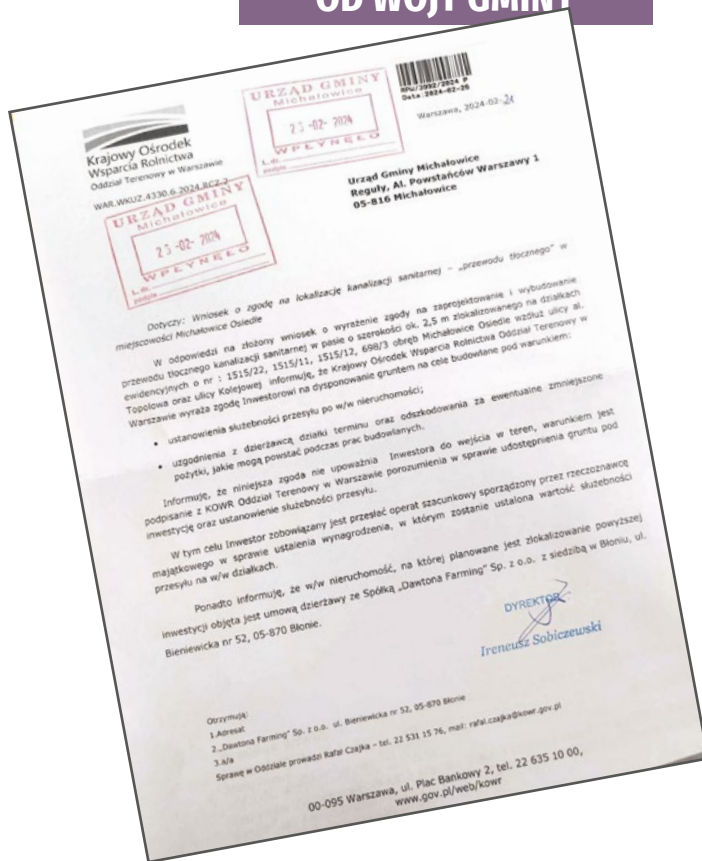
Daliśmy zatem sobie i przyrodzie kolejną szansę.



Od ponad 5 lat czynię starania, aby nasza gmina była zielona i zadrzewiona wszędzie tam, gdzie jest to możliwe. Przez ten czas posadziliśmy blisko 2000 drzew, które przez dziesiątki lat będą upiększać otaczający nas krajobraz i infrastrukturę gminną służącą nam wszystkim.

Zawsze słucham Mieszkańców i biorę ich zdanie pod uwagę. Jestem wdzięczna, że się Państwo swoimi opiniami i pomysłami dzielicie. Tylko tak można budować społeczeństwo obywatelskie w pełni zaangażowane w swoje sprawy.

W tym miejscu chcę też podkreślić dobrą współpracę z KOWR. Wypracowaliśmy dobre kontakty i pełne zrozumienie, dzięki którym mogę Państwu dzisiaj przekazać tę dobrą wiadomość: będzie nowa kanalizacja, a drzewa pozostaną tam, gdzie posadzili je mieszkańcy. Bardzo dziękuję za pomoc i wsparcie w wypracowaniu optymalnego rozwiązania. Dobra współpraca konsekwentnie budowana latami, oparta na wzajemnym zrozumieniu, odpowiedzialności za podejmowane decyzje i poszanowaniu wzajemnych planów zawsze jest kluczem do osiągnięcia zamierzonego celu.



Poniżej uzasadnienie naszego wniosku:

Obecnie w ul. Aleja Topolowa w Michałowicach Osiedlu pod pasem zieleni zlokalizowana jest strategiczna infrastruktura sieciowa, która pełni istotne zadanie polegające na przepompowywaniu ścieków z terenu obejmującego obszar tj. Michałowice Osiedle (na wschód od torów WKD), całe Michałowice-Wieś, Opacz-Kolonia (na południe od Warszawskiej Kolei Dojazdowej) oraz cała Opacz Mała, którą zamieszkuje prawie 5 000 mieszkańców.

W związku z powyższym oraz z uwagi na to, że przedmiotowa strategiczna infrastruktura sieciowa w części jest już wyeksploatowana (ponad 30 lat) i ulega awariom oraz z uwagi na systematycznie przyrastającą zabudowę mieszkaniową szczególnie w Michałowicach-Wsi oraz Opaczu Małym, Gmina Michałowice podjęła decyzję o budowie o większej średnicy nowego przewodu tłoczego.

W procedurze planowania posadowienia nowego przewodu tłoczego wystąpiła kwestia już istniejącego uzbrojenia sieciowego w pasie zielonym leżącym wzdłuż ul. Aleja Topolowa oraz istniejącego znacznego pod względem ilościowym i jakościowym zadrzewienia i niedawno wybudowanego ciągu pieszo-rowerowego.

Usytuowanie nowego przewodu tłoczego w pasie

zielonym wiąże się z usunięciem niektórych już od lat rosnących drzew. Wniosek o wycinkę drzew przewiduje do usunięcia 24 szt. drzew tj. wierzby, lipy, kasztanowce. Są to zdrowe i cenne dla krajobrazu drzewa. Nadmieniam, że teren wzdłuż ul. Aleja Topolowa bezpośrednio styka się z zabudową mieszkaniową oraz z Państwa terenem, przylegającym do przepięknego terenu jakim są zbiorniki retencyjne oraz rzeka Raszynka. Powyższy wspomniany cały obszar terenu poczawszy od ul. Aleja Topolowa do rzeki Raszynki jest cennym krajobrazowo miejscem dla mieszkańców gminy Michałowice oraz zauważalnym od lat miejscem dla wielu gatunków dzikiego ptactwa i innych gatunków zwierząt, a czego nie chcemy zniszczyć, ale wspierać i pielęgnować. To też i wspomniane powyżej już istniejące drzewa w pasie zielonym wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej mieszkańcy gminy chcieliby zachować. Niektóre z powyższych drzew stanowią naturalny cień dla pieszych, jak i rowerzystów korzystających z ciągu pieszo-rowerowego. Ze swojej strony Gmina Michałowice od lat wykonuje nowe nasadzenia wielu gatunków drzew, co wpływa na jakość i oczyszczanie powietrza poprawiając komfort życia mieszkańców naszej gminy, jednocześnie zapraszam swym urokiem mieszkańców okolicznych miejscowości tj. Warszawa, Pruszkowa, Raszyna do spędzenia wolnego czasu w ww. terenie.

* na działkach ewidencyjnych nr 698/3, 1515/12, 1515/11 i 1515/22 obręb 0005 Michałowice Osiedle

Nowa sygnalizacja świetlna w Opaczy-Kolonii

Kolejna inwestycja, która poprawia bezpieczeństwo pieszych i kierowców - sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu ul. Środkowej, Czystej, Badyłarskiej oraz Nowej w Opaczy-Kolonii.

O poprawę bezpieczeństwa komunikacyjnego, w tym właśnie miejscu, wnosili mieszkańcy na zebraniach wiejskich. W tym miejscu także dochodziło do kolizji samochodowych. Dlatego podjęliśmy wyzwanie i po uzyskaniu zgody od zarządcy drogi GDDKiA zbudowaliśmy sygnalizację świetlną.

To jest kolejna inwestycja w tym rejonie. Tuż obok wcześniej powstał skwer z ciekawą roślinnością.



Rozbudowa Al. Jerozolimskich oraz plany dot. obwodnic Sokołowa i Reguły

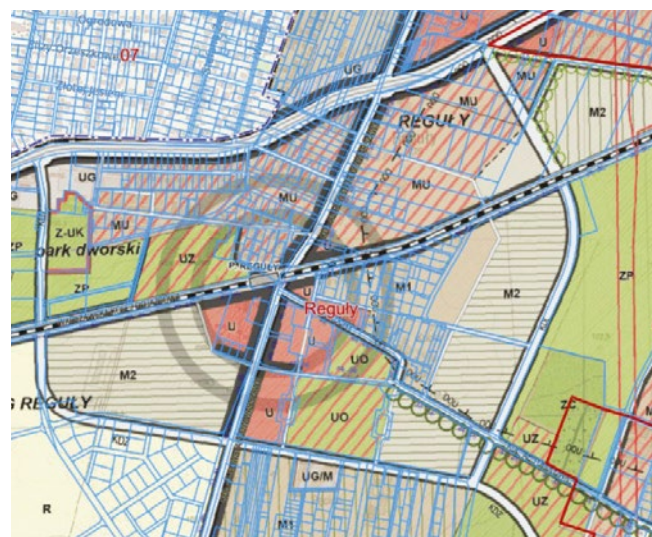
W styczniu br. w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie odbyło się spotkanie dotyczące planowanej rozbudowy DW 719 przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich (MZDW) oraz planów dot. nowych dróg-obwodnic Sokołowa i Reguły, które są wytyczone w MPZP i studium.

Kto mnie zna ten wie, że nie boję się wyzwań, trudnych tematów, spraw leżących latami bez rozwiązania. Najlepszym dowodem jest umówione przeze mnie spotkanie z Zarządem Powiatu Pruszkowskiego i podjęcie rozmów o wytworzeniu nowych, alternatywnych dróg na terenie gminy Michałowice. Chodzi o dwie obwodnice – miejscowości Sokołów i miejscowości Reguły.

O tym, jak ważne było to spotkanie świadczy udział w nim obok Starosty Pruszkowskiego, Krzysztofa Rymuzy, także członków Zarządu Powiatu Pruszkowskiego, Agnieszki Kuźmińskiej i Grzegorza Kamińskiego, wicestarosty oraz Beaty Rycerskiej, przewodniczącej Rady Gminy Michałowice i pracowników merytorycznych obu urzędów.

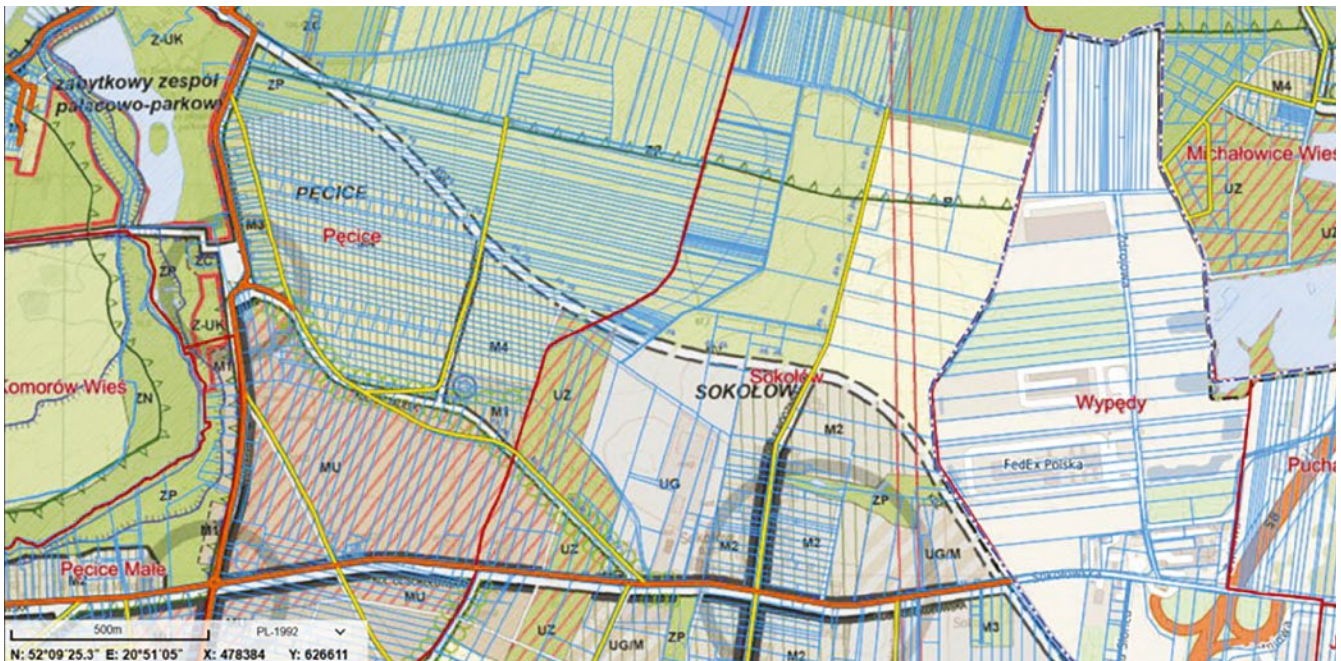
Wyznaczyłam następujące cele tego spotkania:

- poznanie opinii powiatu o projekcie rozbudowie drogi 719 (Aleje Jerozolimskie) na odcinku naszej gminy.



Obwodnica Reguły według Studium z 2011 r.

- wypracowanie wspólnego stanowiska Gminy Michałowice i Powiatu Pruszkowskiego w sprawie uwzględnienia w projekcie MZDW skrzyżowania z drogą zbiorczą 4KUZ, nową obwodnicą Reguły zgodnie z dokumentami planistycznymi Gminy. Skrzyżowanie byłoby zlokalizowane między ulicami Słoneczną i Regułą, a droga prowadziłaby przez tereny należące dziś do firmy Hillwood, nad torami WKD i do ulicy Granicznej;
- powołanie zespołu projektowego składającego się z pracowników Urzędu Gminy Michałowice i Starostwa Pruszkowskiego w celu opracowania założeń projektowych dla projektu powyższej drogi, która zapewniłaby sprawną, bezpieczną komunikację mieszkańców naszej gminy i powiatu. To bezdys-



Obwodnica Sokółowa – propozycja przebiegu ze Studium z 2011.

kusyjne, iż ulica Regulska nie obsłuży stale rosnących potoków ruchu, a jakkolwiek rozbudowa tej ulicy na odcinku południowym nie jest możliwa ze względu na gęstą zabudowę;

- powołanie podobnego zespołu do opracowania założeń dla projektu obwodnicy Sokółowa. Chcemy doprowadzić do zaistnienia nowego połączenia od ronda w Pęcicach przy Dworze Polskim do okolic ronda przy węźle z trasą S8. Droga przebiegałaby na północ od zabudowań wsi Pęcice i Sokółów. Taka droga odciążałaby ulice Sokółowską (w Sokółowie), Parkową (w Pęcicach), Księdza Woźniaka (w Suchym Lesie) oraz Komorowską (w Pęcicach Małych). Proponowany, ale niezobowiązujący przebieg tej trasy został ujęty w Studium Gminy Michałowice z 2011 r. Jej długość to niecałe 3 km. Widzę także szansę, by wytworzenie tej drogi miało miejsce przy współudziale finansowym przedsiębiorców.

Rezultatem spotkania jest:

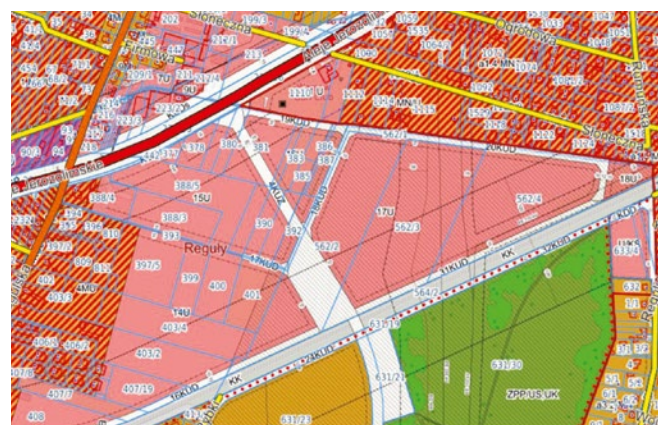
- zobowiązanie podjęte przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, iż zmodyfikuje on swoją opinię popierając złożony do MZDW wniosek Gminy Michałowice dotyczący ujęcia w projekcie skrzyżowań Alej Jerozolimskich z obwodnicą Reguł;
- deklaracja Zarządu Powiatu Pruszkowskiego o powołaniu wspólnego zespołu ds. budowy obwodnicy Sokółowa;
- ustalenie, że Powiat Pruszkowski przekazał już 2 stycznia 2024 r. opinię dotyczącą przebudowy Alej Jerozolimskich, w której zaakceptował bez uwag wszystkie rozwiązania przedstawione przez MZ-

DW (również dotyczące negatywnie ocenianych przez mieszkańców rozwiązań dla skrzyżowania Alej Jerozolimskich z ul. Regulską, w związku z czym kieruję do Powiatu pismo z wnioskiem o rewizję tej opinii w ww. zakresie);

- deklaracja Zarządu Powiatu Pruszkowskiego o powołaniu wspólnego zespołu ds. projektowania obwodnicy Reguł. Do zespołu zostaną zaproszeni również: spółka WKD i właściciel działek przylegających do Alej Jerozolimskich. Przypomnę, że część działek pod budowę tej drogi jest także własnością powiatu.

Ze swojej strony odpowiednimi zarządzeniami powołałam już do zespołu po stronie Gminy Michałowice naszych pracowników merytorycznych. Czekam na analogiczna decyzję po stronie Starostwa. Planuję również zorganizowanie zebrania ogólnego mieszkańców Sokółowa i Pęcice w sprawie obwodnicy Sokółowa.

Małgorzata Pachecka
Wójt gminy Michałowice



Droga 4KUZ w obowiązującym MPZP dla Reguł.

O możliwości budowy świetlicy wiejskiej w Opaczu Małym

15 stycznia br. wójt gminy Michałowice, Małgorzata Pachecka spotkała się z mieszkańcami Opaczu Małego i rozmawiała o możliwości przeznaczenia działki nr ewid. 124/1 na gminną świetlicę.

Drodzy Mieszkańcy,

chciałabym podzielić się z Wami rezultatami ostatniego spotkania dotyczącego zagospodarowania działki nr ewid. 124/1 w obrębie 9 Opacz Mała.

Spotkanie rozpoczęło się od przedstawienia celu, jakim było omówienie kreatywnych pomysłów na zagospodarowanie tej przestrzeni. Niezbyt dużej, ale po wielu staraniach - naszej własnej.

Tym samym zmierzamy do realizacji zobowiązania, że w każdej miejscowości będzie miejsce integrujące społeczność - świetlica wiejska.

Gmina przejęła działkę, która była we władaniu wspólnoty Opacz Mała. Działki składające się na drogę dojazdową znajdującą się w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego również są w rękach gminy Michałowice. Omawiana działka o powierzchni ok. 1603m², w swoich granicach zawiera się w czterech różnych obszarach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opacz Mała” podjętego Uchwałą Nr XXVI/314/2017 z dnia 14.09.2017 r., tj.:

- teren o powierzchni ok. 768m² w obszarze 15USM/MN stanowiącym tereny zabudowy usługowej, składów, magazynów oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- teren o powierzchni ok. 278m² w obszarze 35KDD stanowiącym tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- teren o powierzchni ok. 258,5m² w obszarze 48WR stanowiącym tereny rowów melioracyjnych;
- teren o powierzchni ok. 298,5m² w obszarze 16USM/MN stanowiącym tereny zabudowy usługowej, składów, magazynów oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

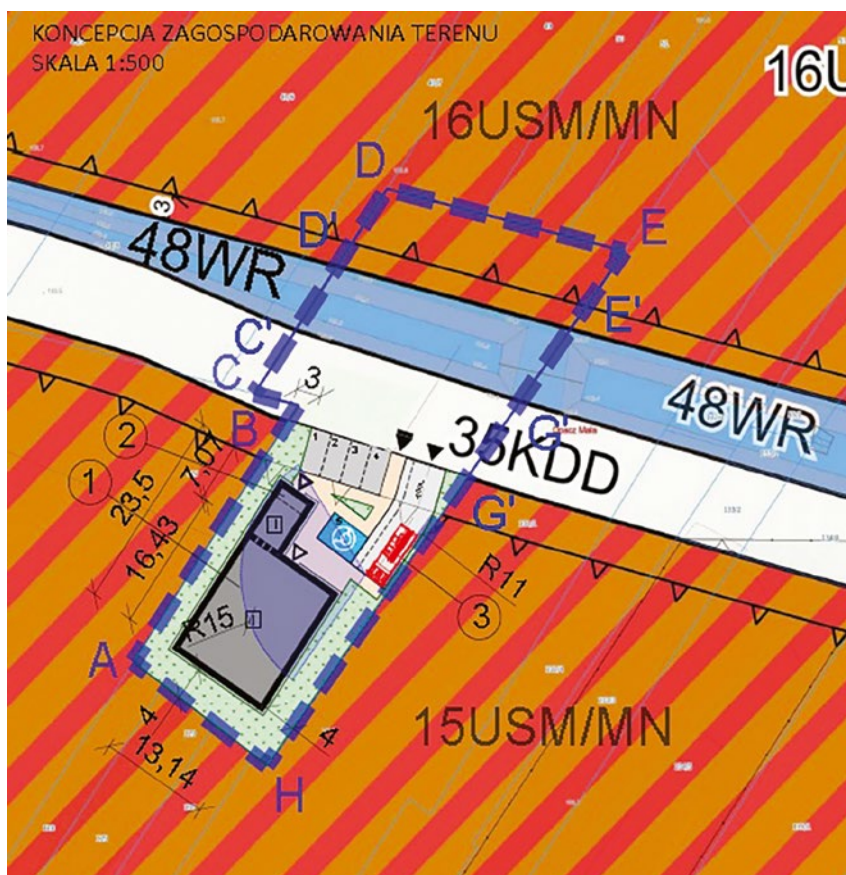
Teren ten w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przeznaczony jest na cele mieszkaniowe, usługowe, składowe i magazynowe, co spotkało się z akceptacją ze strony Mieszkańców dla takiego sąsiedztwa planowanej inwestycji.

W czasie zebrań ogólnych Mieszkańcy wskazywali, że działka powinna zostać przeznaczona na budowę świetlicy wiejskiej, dlatego zaprezentowaliśmy trzy koncepcje różniące się wielkością budynku. Mieszkańcy jednogłośnie wybrali koncepcję nr 3 – świetlicę o największej powierzchni, a zatem mającą największy potencjał dla rozwijającej się miejscowości. Rysunek prezentuję poniżej. Po dyskusji na temat ewentualnego umieszczenia placu zabaw na obszarze działki oznaczonym w planie miejscowym symbolem 16USM/MN, Mieszkańcy wyrazili zgodę na ten pomysł.

Po zabezpieczeniu środków w budżecie Gminy na realizację budowy świetlicy wiejskiej, przystąpimy do opracowania szczegółowej koncepcji projektowej, obejmującej również aranżację funkcji i pomieszczeń.

Dziękujemy za aktywny udział i wspólne podejmowanie decyzji. Będziemy Was informować na bieżąco w sprawie dalszych kroków.

Małgorzata Pachecka
Wójt gminy Michałowice



Dofinansowania 2024

Wraz z nowym rokiem pręźnie ruszyliśmy ze składaniem wniosków o pozyskanie funduszy zewnętrznych. I tak, kolejne dofinansowania (z budżetu województwa mazowieckiego) zasilą nasz budżet. Na dziś, już 10 projektów zostało wspartych łączną kwotą w wysokości aż 791 080,05 zł.

Dofinansowane projekty:

1

Dbamy o powietrze dla przyszłych pokoleń” w ramach Programu **Mazowsze dla Czystego Powietrza 2024** – kwota dofinansowania **55 631,00 zł.**

2

„Budowa oświetlenia wraz z monitoringiem na terenie ROD Michałki” w ramach Programu **Mazowsze dla działkowców 2024** – kwota dofinansowania **20 000,00 zł.**

3

„Budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii na potrzeby ROD Granica” w ramach Programu **Mazowsze dla działkowców 2024** – kwota dofinansowania **19 380,00 zł.**

4

„Zakup sprzętu multimedialnego do świetlicy w Pęcicach” w ramach Programu **Mazowsze dla sołectw 2024** – kwota dofinansowania **8 820,80 zł.**

5

„Zapobieganie bezdomności zwie-

rząt w gminie Michałowice - edycja II” w ramach Programu **Wsparcia Zapobiegania Bezdomności Zwierząt - Mazowsze dla zwierząt 2024** – kwota dofinansowania **15 605,00 zł.**

6

„Przebudowa i wyposażenie budynku przy ul. Szkolnej w Michałowicach” w ramach Programu **Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2024** – kwota dofinansowania **187 913,25 zł.**

7

„Zagospodarowanie nasadzeń przy ulicy Spacerowej w Michałowicach” w ramach Programu **Mazowsze dla klimatu 2024** – kwota dofinansowania **200 000,00 zł.**

8

„Budowa boiska do piłki nożnej wraz z modernizacją terenu obr. Granica, gm. Michałowice” w ramach Programu **Mazowsze dla sportu 2024** – kwota dofinansowania **226 730,00 zł.**

9

„Zakup sprzętu specjalistycznego dla OSP w Nowej Wsi” w ramach Programu **OSP-edycja 2024** – kwota dofinansowania **37 000,00 zł.**

10

„Modernizacja strażnicy OSP w Nowej Wsi” w ramach Programu **Mazowieckie strażnice OSP – edycja 2024** – kwota dofinansowania **20 000,00 zł.**

Fundusze zewnętrzne 2024



Świadomie dbamy o środowisko – gminne programy ekologiczne

Nam, mieszkańcom gminy Michałowice, szczególnie bliska jest natura. Ceny sobie środowisko naturalne i ważne jest dla nas, jakim powietrzem oddychamy. Będąc świadomym, jak istotna jest dbałość o przyrodę, gmina Michałowice realizuje szereg programów dotacyjnych, mających na celu skuteczne zapobieganie jej degradacji. Wśród nich są: „Wodołapacz”, „Kompostownik” oraz „Program zdjęcia i utylizacji azbestu”. Zachęcamy Państwa do skorzystania z dotacji!



Program Wodołapacz

Zachęcamy Państwa także do skorzystania z gminnego programu dotacyjnego Wodołapacz, w którym mieszkańcy mogą uzyskać dofinansowanie do zakupu systemu deszczowego do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych. Program ruszył w 2020 roku i od samego początku cieszył się dużym zainteresowaniem (w pierwszym roku zrealizowano 188 dotacji). **Przez 4 lata trwania programu jest to liczba 653 zamontowanych przydomowych instalacji**

odzyskiwania deszczówki, dzięki którym zarówno dbamy o środowisko naturalne (deszczówka jest przyjazna dla środowiska – nie zawiera chloru; mniejsze zużycie wody), jak i domowy budżet (darmowe źródło wody).

Wraz z nowym rokiem gmina uruchomiła kolejny nabór wniosków do programu. Kwota dofinansowania wynosi do 900 zł brutto (jednak nie więcej niż 100% poniesionych kosztów zakupu systemu). Więcej szczegółów na stronie: www.wodolapacz.michalowice.pl.

PROGRAM „WODOŁAPACZ”	2020	2021	2022	2023	Razem
Liczba złożonych wniosków	317	237	191	165	910
Liczba podpisanych umów	202	204	148	141	695
Liczba zrealizowanych dotacji	188	193	136	136	653
Kwota wypłaconych dotacji	151 638,73	163 072,32	111 516,88	115 013,10	541 241,03



Program Kompostownik

Minał pierwszy rok funkcjonowania gminnego programu dotacyjnego Kompostownik. Podstawowymi celami programu było zaprezentowanie mieszkańcom gminy Michałowice alternatywnego sposobu po-

stępowania z odpadami bio pochodzącymi z naszych ogrodów i kuchni, a co za tym idzie szerokie upowszechnianie idei kompostowania, jako najbardziej ekologicznej metody przetwarzania bioodpadów. Pozybywając się odpadów poprzez ich kompostowanie,

uzyskujemy w zamian doskonały nawóz organiczny, który wzbogaca podłoże w składniki odżywcze i poprawia jego strukturę. Tym samym w pełni realizujemy założenia gospodarki obiegu zamkniętego, wpływając jednocześnie na ograniczenie kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi ponoszonych przez gminę.

Program cieszył się dużym zainteresowaniem naszych mieszkańców, co znalazło odzwierciedlenie w liczbach. **Złożono 275 wniosków o udzielenie**

dotacji, zawarto 269 umów, a wnioski o rozliczenie dotacji złożyło 242 mieszkańców. Łączna kwota środków wypłaconych na zakup kompostownika wyniosła 167 545 złotych.

Ruszyła edycja na 2024 rok. Dotacja udzielana jest w wysokości 800 zł brutto, jednakże nie więcej niż 100% poniesionych kosztów zakupu kompostownika lub kompostowników (nie obejmuje kosztów jego montażu oraz transportu). Szczegółowe informacje na stronie: www.michalowice.pl/kompostownik.



Program zdjęcia i utylizacji azbestu

W gminie Michałowice program udzielania dotacji celowej na usuwanie i utylizację odpadów niebezpiecznych zawierających azbest działa od 2011 roku. Od 2015 roku program jest realizowany na korzystniejszych zasadach, m.in. dotacja jest udzielana „z góry”. **Tylko na przełomie ostatnich 5 lat podpisaliśmy 84 umowy, co daje łączną liczbę blisko 16 tys. m² zdjętego i zutylizowanego azbestu**, dzięki czemu ograniczyliśmy emisję do atmosfery niebezpiecznych związków, które mogą przyczynić się do powstawania wielu chorób, w tym nowotworu płuc.

Na terenie gminy znajdują się jeszcze obiekty pokryte azbestem, dlatego zachęcamy mieszkańców do skorzystania z dotacji, którą objęty jest koszt zdjęcia, transportu i utylizacji wyrobów zawierających azbest, pozyskanych w trakcie wymiany pokryć dachowych lub elementów elewacji.

Wysokość dotacji dla jednego obiektu budowlanego wynosi **30 zł/m²** od powierzchni pokrytej lub obłożonej wyrobami zawierającymi azbest. Dotacja obejmuje **75 %** ww. powierzchni. Kwota dotacji nie może być jednak wyższa, aniżeli wartość wykonanych prac wpisanych w rachunku (fakturze VAT). Więcej o programie: www.michalowice.pl/ochrona-srodowiska/usun-azbest-juz-dzis.

PROGRAM ZDJĘCIA I UTYLIZACJI AZBESTU	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Razem
Ilość umów	11	18	22	15	8	10	84
Zdjęta ilość (m ²)	1 578,00	4 161,04	3 714,85	2718	1467	2278	15 916,89
Kwota wypłaconych dotacji	35 429,75	91 803,50	76 437,11	59 792,15	30 575,00	49 140,00	343 177,51

Czyste powietrze

Przypominamy również o działalności punktu konsultacyjno-informacyjnego ogólnopolskiego programu „Czyste Powietrze”, zlokalizowanego w budynku Urzędu Gminy Michałowice. Mogą w nim Państwo zaczerpnąć informacji odnośnie tego programu, a także złożyć za jego pośrednictwem wnioski. W punkcie można również złożyć dokumenty do programów „Mój Prąd”

oraz „Moje Ciepło”. **W 2023 r. z tej możliwości chętnie korzystali mieszkańcy gminy, składając tym samym 51 wniosków.** O projekcie można dowiedzieć się więcej na stronie: www.michalowice.pl/czystepowietrze.

Osobiste konsultacje są możliwe po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się na wizytę. Telefon: 22 350 91 91, wew. 401. (pon. w godz. 12.00-17.00 i wt. w godz. 10.30-15.30)

Polski Alarm Smogowy opublikował dane, z których wynika jak bardzo jesteśmy skuteczni w działaniu!

Gmina Michałowice znajduje się w ścistej czółtówce gmin dbających o czyste powietrze. Na 39 samorządów podwarszawskich gmin, zajmujemy 3. miejsce na końcu listy (im dalej na liście tym lepiej).

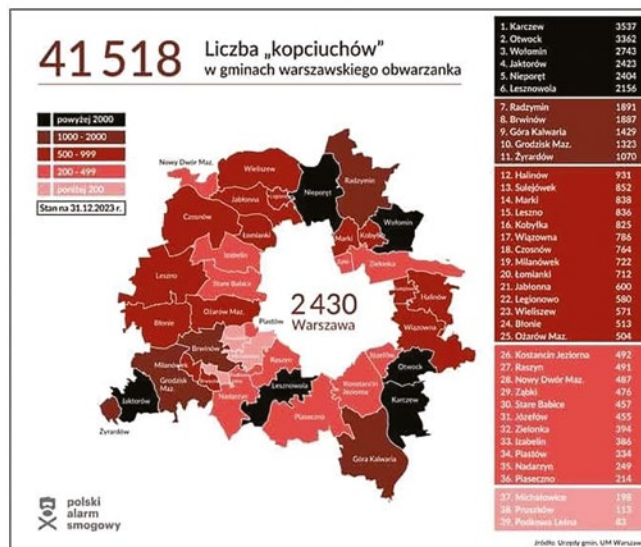
Wszystkich mieszkańców Mazowsza obowiązuje tzw. Mazowiecka Uchwała Antysmogowa, która m.in. wskazuje, że:

od 1 stycznia 2023 r.:

- nie wolno używać kotłów na węgiel lub drewno nie spełniających wymogów dla klas 3,4 lub 5 według aktualnej normy,
- nie wolno eksploatować kotłów na paliwa stałe (w tym biomasę) w nowo budowanych budynkach dla których wnioski o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zostały złożone po dniu 1 stycznia 2023 r., jeżeli istnieje techniczna możliwość podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej, która znajduje się na terenie bezpośrednio przylegającym do działki inwestora na której znajduje się instalacja,

od 1 stycznia 2028 r.:

- nie będzie wolno używać kotłów na węgiel lub drewno klasy 3 lub 4,



- w granicach administracyjnych gmin naszego powiatu nie będzie wolno stosować węgla kamiennego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla.

**Wójt Gminy Michałowice,
Małgorzata Pachecka**

„Mobilne płuca” przy szkole w Nowej Wsi

7 lutego br. przy szkole podstawowej w Nowej Wsi stanęły "mobilne płuca" w ramach akcji edukacyjno-informacyjnej Polskiego Alarmu Smogowego.

Dwumetrowy model ludzkich płuc „oddycha”, pochłaniając zanieczyszczenia powietrza, które osiadają na białej materii okrywającej instalację. Po dwóch tygodniach materiał pokryje się pyłem i przybiera odcienie od szarego, aż po czarny, zależnie od poziomu zanieczyszczenia powietrza. Dodatkowo instalacja posiada czujnik, wyświetlacz pokazujący aktualny stan jakości powietrza oraz kamerę monitorującą zmianę koloru płuc.

Kampania Polskiego Alarmu Smogowego jest odpowiedzią na problem zanieczyszczenia powietrza w Polsce i ma na celu podniesienie świadomości społecznej dotyczącej tego problemu.

Jest ona połączona z akcją edukacyjną dla uczniów szkoły w Nowej Wsi, którą przeprowadzi ta organi-



zacja. Projekt zakończy się konkursem plastycznym „STOP SMOG” dla uczniów klas 0-3. W ramach kampanii nagrany będzie również film, który pokaże jak zmieniał się kolor płuc.

Zielona przestrzeń w gminie



**Małgorzata Pachecka,
wójt gminy Michałowice**

Czy patrzyli Państwo, jak rozwija się nasza gmina i zastanawiali, gdzie przyjdzie nam mieszkać już wkrótce?

Nasza okolica się zmienia. Część gminy np. Michałowice-Wieś, czy Opacz Mała urbanizuje się szybko. I choć wciąż w ciągu roku powstaje w gminie „tylko” około 100 nowych domów, to jednak trend mówi za siebie - domów będzie coraz więcej. Także przy węźle S8 stały się bardzo interesujące dla firm poszukujących terenów do lokalizacji przedsięwzięć biurowych i magazynowych i sukcesywnie się zabudowują.

Lecz mamy też „centrum gminy” z Utratą i Raszynką, i naturalną roślinnością nadrzeczną, las Chlebowski, Komorowski i Granicki oraz trochę obszarów o mniej naturalnym charakterze, wciąż dających możliwość cieszenia się naturą. Do tych ostatnich należy teren

wokół zalewu w Komorowie oraz stawy w Michałowicach. Zarówno dla terenów wokół zalewu w Komorowie, jak i stawów w Michałowicach, opracowaliśmy projekty zagospodarowania. Wchodzą one do realizacji w 2024 roku (przetarg na wykonanie zagospodarowania stawów w Michałowicach został już ogłoszony).

Ciekawa, wielohektarowa przestrzeń rekreacyjna w gminie już się tworzy. Przestrzeń, do której przyjdą Państwo pieszo lub dojadą rowerem dzięki ścieżkom rowerowym, które powstały w ciągu ostatnich lat. Niektóre z nich zostały obsadzone drzewami; ścieżka wzdłuż Raszynki - 94 wierzbami z pieniędzy otrzymanych za wysoką frekwencję w wyborach prezydenckich, a ścieżka wzdłuż Alei Samorządu Terytorialnego – lipami, przez gminę i firmę Vileda, w ramach jej działań na rzecz lokalnych społeczności.

Od stawów w Michałowicach już całkiem szybko, właśnie ścieżką rowerową, można dotrzeć na cieszący się powodzeniem plac zabaw przy Alei Samorządu Terytorialnego. Z niewielkiego, sztucznie usypanego wzniesienia, które zimą pełni rolę górki saneczkowej, a przez pozostałą część roku jest punktem widokowym, rozpościera się ładny widok w kierunku południowym; na pierwszym planie widać tzw. suche zbiorniki na wypadek „wielkiej wody”, dalej na Raszynkę, a tuż za nią na naturalną, wpół dziką ścieżkę pieszą wzdłuż rzeki. Ścieżkę można wykorzystać do leniwego spaceru, lub edukacyjnie, bo znajdą Państwo wzdłuż



niej tablice edukacyjne oraz pomost obserwacyjny, z którego rozpościera się widok w kierunku stawów pęcickich, a ponad plantacją wierzby na park „Dworu Polskiego”. Po lewej stronie można też dojrzeć cmentarz z I Wojny Światowej, z górującymi nad nim trzema krzyżami i dorodnymi drzewami. Ten punkt jest ulubionym miejscem spacerów wielu osób, dając możliwość zanurzenia się w przyrodzie. Można by rzec, że to jedno z ostatnich takich miejsc, gdzie wzrok biegnie „po horyzont”. A jesteśmy tylko 14 km od centrum stolicy. Od Dworu Polskiego, jadąc rowerem w lewo, możemy dotrzeć do kompleksu Lasu Chlebowskiego, a w prawo, ścieżką rowerową pojechać w kierunku Komorowa i Granicy i tamtejszego kompleksu leśnego, oraz jeszcze dalej w kierunku Nowej Wsi, gdzie trafimy na łąki i bagna nad Zimną Wodą.

Same stawy pęcickie (o powierzchni ok 60 ha) również zachęcają do zwiedzania, oferując spacer po groblach i możliwość podglądania ptactwa. Stawy zasilane są wodami Utraty, która w górę rzeki tworzy malownicze rozlewisko, przepływa przez piękny, lecz dziki park, a powyżej zalewu w Komorowie tworzy rozległą dolinę. Ochronę tego terenu zapewnia Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy Wsi Komorów ustanowiony przez Gminę Michałowice już w 1997 roku. To ta ostatnia forma ochrony powstrzymała projektantów wojewódzkiej drogi zbiorczej przed wejściem z projektem drogi na teren naszej gminy. Chronić jest więc warto.

Fajna, zielona i rozległa przestrzeń w gminie już jest i staje się coraz bardziej zadbana. Wykorzystujemy też wiele okazji do prowadzenia tutaj działań edukacyjnych. Jednym z nich jest skatalogowanie i opisanie „żywej przyrody nieożywionej”, czyli głązów znajdujących się na terenie gminy. Największy z nich znajduje się w parku w Regułach. Parku, który już wkrótce przejdzie rewitalizację i to prawie „za darmo”, ponieważ pozyskaliśmy środki zewnętrzne pozwalające pokryć ok 95% wartości tej inwestycji. Park również się rozszerzy o kolejny hektar pozyskany nieodpłatnie z zasobów Skarbu Państwa.

Jeśli cokolwiek wyróżnia naszą gminę spośród wielu innych gmin w aglomeracji warszawskiej to właśnie obecność wciąż jeszcze naturalnej przyrody oraz podejście mieszkańców i samorządu do niej – z czułością, troską i dbałością oraz z pomysłami, jak dalej mądrze i dobrze inwestować w naszą zieloną okolicę, aby służyła nam jak najdłużej.

**Wójt Gminy Michałowice,
Małgorzata Pachecka**

Rozmawiamy z mieszkańcami o sprawach gminy – konsultacje społeczne



Przy podejmowaniu przez gminę decyzji niezwykle istotne jest angażowanie w nie mieszkańców. Dlatego w wielu sprawach wsłuchujemy się w Państwa głos, organizując konsultacje społeczne. Jest to dla nas bardzo ważne, by przy współudziale mieszkańców decydować o przyszłości gminy Michałowice.

O konsultacjach

Konsultacje społeczne są elementem dialogu z lokalną społecznością. Dają możliwość prezentowania planowanych przez gminę przedsięwzięć oraz jednocześnie umożliwiają zbieranie opinii i propozycji mieszkańców. Włączają ich w decydowanie o miejscu, w którym żyją.

Celem konsultacji jest poszukiwanie wspólnych rozwiązań, które w największym stopniu będą spełniać potrzeby i oczekiwania społeczne, niejednokrotnie zróżnicowane. Są także istotnym elementem budującym wspólnotę lokalną, aktywizując społeczność i tworząc poczucie odpowiedzialności za „małą ojczyznę”.

Dialog z mieszkańcami gminy

W ostatnich 5 latach przeprowadziliśmy ponad 75 działań, w których pytaliśmy mieszkańców o ich opinie. Konsultacje były prowadzone w przypadkach przewidzianych prawem (m.in. konsultacje społeczne dotyczące miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, współpracy z organizacjami pozarządowymi, statutów sołectw i osiedli), ale także realizowaliśmy dodatkowe pogłębione konsultacje, spotkania w formule „porozmawiajmy o...”. Zazwyczaj stosowaliśmy możliwie szeroki wachlarz narzędzi, tj. otwarte spotkania czy punkty konsultacyjne, ankiety oraz formularze elektroniczne i drukowane.

W naszej gminie konsultacje dotyczą różnych aspektów, poczynając od kwestii związanych z zagospodarowaniem przestrzennym, kończąc na sprawach dotyczących polityki społecznej. Szczególną formą konsultacji społecznych jest Budżet Obywatelski Gminy Michałowice, który wprowadziliśmy w 2020 roku, o jego kształcie od początku (zgłaszając pomysły) do końca (głosując), decydują mieszkańcy.

Wykaz działań partycypacyjnych w latach 2020–2024

KONSULTACJE SPOŁECZNE DLA PROJEKTÓW MPZP

ROK 2024:

1. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Aleja Kasztanowa – część D” – Pęcice i Komorów;
2. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Aleja Kasztanowa – część C” – Pęcice i Komorów;
3. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru zbiornika retencyjnego w Pęcicach Małych;
4. Konsultacje projektu MPZP obszaru „Regulska” w Regułach (ponowne wyłożenie).

ROK 2023:

5. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Dębowa” w Granicy;
6. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Aleja Kasztanowa” cz. A (tzw. Agrykola) Komorów, Pęcice (ponowne wyłożenie);
7. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Wiejska” w Regułach (ponowne wyłożenie);
8. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Ostoja” – Komorów Osiedle (ponowne wyłożenie);
9. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Szczęśliwa” – Nowa Wieś i Granica;
10. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Graniczna” – Nowa Wieś i Granica;
11. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Pruszkowska cz. 2” – Nowa Wieś i Granica;
12. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Pruszkowska cz. 3” – Nowa Wieś i Granica;

13. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar Michałowice-Osiedle dz. 677/7 (obecnie dz. 677/32 i 677/33);
14. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszar „Słoneczna” w Regułach (ponowne wyłożenie).
15. Konsultacje projektu MPZP obszaru „Regulska” w Regułach (ponowne wyłożenie).

ROK 2022:

16. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Szkolna” na terenie obrębu Michałowice Osiedle;
17. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Wesoła – cz. 2” na terenie obrębu Michałowice-Wieś;
18. Konsultacje społeczne projektu zmiany MPZP tzw. obszaru „Centrum-Reguły”;
19. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru Aleja Kasztanowa – część A (tzw. „Agrykola”);
20. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Wiejska” na terenie obrębu Reguły;
21. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Ostoja” w obrębie Komorów Osiedle;
22. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Słoneczna” w obrębie Reguły;
23. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Wacława” w obrębie Sokołów;
24. Konsultacje społeczne projektu MPZP obszaru „Regulska”.

Dla każdego projektu MPZP minimum 2 razy przeprowadza się konsultacje społeczne. W 2022 r. przeprowadzono w sumie 11 etapów konsultacji społecznych dla 10 projektów MPZP.

ROK 2020:

25. Pogłębione konsultacje społeczne sporządzenia MPZP obszaru „Aleja Kasztanowa” (Spacer badawczy, Warsztaty World Cafe, Badanie ankietowe).



**POZOSTAŁE OBSZARY
PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ:**
ROK 2024:

26. Badanie ankietowe dotyczące potrzeb mieszkańców w zakresie uruchomienia systemu Rower Gminny w 2024 roku;
27. Konsultacje społeczne – projekt uchwały dot. Rewitalizacji w gminie Michałowice;
28. Spotkanie pt. „Porozmawiajmy o...zagospodarowaniu Centrum Michałowic”;
29. Prezentacja koncepcji projektowej żłobka i przedszkola w Granicy;
30. Spotkanie dotyczące zagospodarowania ul. Spacerowej w Michałowicach;
31. Prezentacja zagospodarowania działki 124/1 w Opaczy Małej na potrzeby świetlicy wiejskiej;
32. Prezentacja koncepcji zagospodarowania terenu Parku w Regułach.

ROK 2023:

33. Partycypacja w procesie opracowania Strategii Rozwoju gminy Michałowice (3 spotkania z mieszkańcami, 1 debata z młodzieżą, 1 dyskusja na komisji rady gminy);
34. Paszkwianka – spotkanie informacyjne z MZDW;
35. Konsultacje społeczne dot. Gminnego programu wspierania rodziny dla Gminy Michałowice na lata 2023–2025;
36. Konsultacje społeczne projektu stałej organizacji ruchu na terenie gminy;
37. Prezentacja koncepcji budynku szkoły podstawowej w Regułach;
38. Spotkanie dot. koncepcji układu dróg w Nowej Wsi;
39. Spotkanie w sprawie zagospodarowania terenów w Regułach, przy Al. Jerozolimskich;
40. Prezentacja koncepcji architektonicznej nowej przychodni zdrowia przy ul. Dworcowej Reguły/Michałowice (także spotkania w 2022 roku);
41. Prezentacja projektu przebudowy skateparku Michałowicach;
42. Spotkanie w sprawie zagospodarowania skweru na ul. Okrężnej w Komorowie;
43. Konsultacje koncepcji projektowej na przebudowę ul. Borowskiego w Opaczy Małej i Michałowicach-Wsi.

ROK 2022:

44. Konsultacje społeczne projektu statutów sołectw i osiedli;

45. Konsultacje dot. koncepcji zagospodarowania terenu nad zalewem w Komorowie-Wsi (2 spotkania);
46. Prezentacja koncepcji zagospodarowania nowo pozyskanych terenów parku w Regułach;
47. Prezentacja zagospodarowania terenu przy zbiornikach retencyjnych w Michałowicach;
48. Konsultacje społeczne dot. tzw. uchwały krajobrazowej gminy Michałowice (2021–2022) – 2 spotkania otwarte i dwa dwutygodniowe okresy na konsultacje przy wykorzystaniu formularza elektronicznego lub drukowanego;
49. Konsultacje społeczne Gminnego Programu Rewitalizacji (1 spotkanie otwarte, 1 formularz elektroniczny, 1 ankieta);
50. Konsultacje społeczne dla gminnego programu Opieki nad Zabytkami;
51. Konsultacje społeczne dot. projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Michałowice na lata 2022–2027”;
52. Spotkanie „Porozmawiajmy o...koszeniu traw w gminie”;
53. Narada o klimacie;
54. Spotkanie w sprawie zagospodarowania skweru na ul. Okrężnej w Komorowie;
55. Spotkanie/konsultacje w sprawie zagospodarowania skweru przy ul. Środkowej oraz ul. Zofii w Opaczy - Kolonii;
56. Konsultacje dot. urządzenia wybiegu dla psów w Regułach;
57. Konsultacje dot. Gminnego Programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2022–2025.

ROK 2021 (COVID):

58. Konsultacje dot. aktualizacji planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Michałowice;
59. Prezentacja koncepcji zagospodarowania terenu nad zalewem w Komorowie (2 spotkania);
60. Konsultacje dot. wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Michałowice;
61. Konsultacje „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Michałowice”;
62. Konsultacje społeczne Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Gminy Michałowice na lata 2021–2026;
63. Konsultacje społeczne dot. Gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2021–2024;
64. Prezentacja koncepcji zagospodarowania terenów w dolinie rzeki Utraty;

65. Konsultacje społeczne projektu uchwały określającej szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę;
66. Konsultacje dotyczące urządzenia skateparku w Michałowicach;
67. Konsultacje społeczne dot. Analizy i diagnozy stanu zastanego wraz z analizami SWOT oraz rekomendacjami strategicznymi dla gminy Michałowice (1 ankieta elektroniczna, 2 warsztaty on-line, 2 warsztaty stacjonarne);
68. Ankieta dotycząca uruchomienia systemu Rower Gminny w 2021 r.;
69. Konsultacje dot. Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Gminy Michałowice na lata 2021–2026.

Rok 2020 (COVID):

70. Konsultacje społeczne dotyczące projektu Strategii rozwoju elektromobilności dla Gminy Michałowice na lata 2020–2040;
71. Konsultacje dotyczące zagospodarowania ul. Spacerowej w Michałowicach;
72. Spotkanie dotyczące zagospodarowania terenu zieleni przy ul. Szkolnej w Michałowicach;
73. Spotkanie dot. zagospodarowania terenu zieleni w Alei Jana Pawła II w Komorowie (pas zieleni pomiędzy ul. Nadarzyńską a Spacerową);
74. Spotkania dot. wdrożenia budżetu obywatelskiego – w 2020 roku zostały opracowane zasady

i tryb przeprowadzenia budżetu obywatelskiego w Gminie Michałowice. W procesie ich przygotowania uczestniczyli mieszkańcy, radni oraz pracownicy urzędu gminy. Łącznie ponad 20 osób. Odbyły się 3 spotkania robocze (warsztatowe), podczas których wypracowywano zapisy projektu uchwały.

COROCZNE KONSULTACJE:

75. Konsultacje społeczne projektu Programu Współpracy Gminy Michałowice z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego;
76. Cztery edycje Budżetu Obywatelskiego Gminy Michałowice – 2021, 2022, 2023, 2024.

WYBRANE KONSULTACJE ORGANIZOWANE DLA MIESZKAŃCÓW PRZEZ INNE PODMIOTY

- Konsultacje społeczne projektu „Planu zrównoważonej mobilności miejskiej dla metropolii warszawskiej 2030+” (SUMP) (ETAP I, II – 2022, III – 2023 i IV);
- Konsultacje Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT) dla metropolii warszawskiej 2021–2027+ (2023);
- LGD Nadarzyn-Raszyn-Michałowice - konsultacje nowej lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2023–2027 (2022);
- Konsultacje Programu Ochrony Powietrza (POP) dla Mazowsza – Zarząd Województwa Mazowieckiego (2020);
- Spotkanie z przedstawicielami MZDW dot. rozbudowy Al. Jerozolimskich.





Kto sprząta za płotem

Adw. Magdalena Krajnik-Partyka

Wykoszona trwa, kwitnące, starannie dobrane rośliny, a zimą precyzyjnie odgarnięte wejście od furtki do domu. To przecież oczywiste, bo każdy dba o własną nieruchomość.

Ale jest też płot, a przed nim..... no właśnie. Niekiedy jest chodnik, innym razem pas zieleni i chodnik, albo po prostu rów. Niektórzy traktują ten teren jak własny i dbają o niego z najwyższą starannością. Inni hołdują zasadzie – „co za płotem i nie jest moje, to mnie nie obchodzi”. Spacerując po naszej Gminie na pierwszy rzut oka widać, komu jaka idea przyświeca.

A jak stanowi prawo?

Kwestię tę reguluje art. 5 ust. 1 pkt 4 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zgodnie z tym przepisem właściciel nieruchomości jest zobowiązany do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych bezpośrednio przy granicy jego nieruchomości. Wskazany obowiązek odśnieżania chodników obciąża nie tylko właścicieli, ale także użytkowników wieczystych i inne osoby władające nieruchomością, na przykład najemców.

Analogiczny obowiązek został powtórzony w naszym lokalnym akcie prawnym – w § ust 7 „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mi-

chałowice” który został przyjęty uchwałą Rady Gminy Nr XXXV/386/2021 z dnia 14.09.2021r.

Chodniki mogą wyglądać różnie. Co zatem nim jest? Przepisy stanowią, że za chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. To oznacza, że jeżeli chodnik przylega bezpośrednio do ogrodzenia domu, obowiązek odśnieżania spoczywa na właścicielu nieruchomości. Jeżeli między granicą nieruchomości a chodnikiem jest usytuowany rów melioracyjny, trawnik, pas zieleni lub jakakolwiek inna przeszkoda – bez względu na ich szerokość – właściciel nieruchomości nie musi sprzątać i odśnieżać chodnika przylegającego do drogi publicznej. Obowiązek ten ciąży na zarządcy drogi.

Nie zawsze zatem jest obowiązek dbania o to, co za płotem. Istnieje jednak coś, co nazywamy poczuciem estetyki i dążeniem do bezpieczeństwa przechodniów. Nikt nikomu nie zabrania dbać o tereny wspólne, odgarniać śnieg i sprzątać porzucone śmieci. Róbmy więc to, do czego obligują nas przepisy i rozważmy, czy nie warto czasem podnieść o jeden papiererek więcej, zamieść spadające na chodnik liście, albo machnąć łopatą do odśnieżania kilka razy za furtką.

Magdalena Krajnik-Partyka
Adwokat, sołtys Reguł

Stawki opłat w 2024 r.

Poniżej przedstawiamy Państwu stawki opłat za odpady komunalne, wodę i kanalizację oraz podatku od nieruchomości i środków transportowych obowiązujące w 2024 roku.

Odpady komunalne

Stawka opłaty za odbiór odpadów komunalnych z terenu gminy Michałowice w 2024 r. **nie ulega zmianie:**

- miesięczna opłata wynosi 33,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

Woda i kanalizacja

W 2024 roku obowiązują następujące taryfy za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków dla mieszkańców gminy Michałowice - taryfa obowiązywać będzie do 3 sierpnia 2025 r.:

- za 1m³ dostarczonej wody - 4,38 zł;
- za 1m³ odprowadzonych ścieków - 8,75 zł;
- za 1m³ woda – ogród - 4,38 zł.

Podatek od nieruchomości

W 2024 r. na terenie gminy obowiązują następujące stawki podatku od nieruchomości:

od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: **o łącznej powierzchni do 1 500 m² włącznie – 1,01 zł od 1 m² powierzchni, o łącznej powierzchni powyżej 1 500 m² – 1,34 zł od 1 m² powierzchni,**
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,22 zł od 1 ha powierzchni,**
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,40 zł od 1 m² powierzchni,**
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę

mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,27 zł od 1 m² powierzchni;**

od budynków lub ich części:

- mieszkalnych – **0,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: **o łącznej powierzchni użytkowej do 200 m² włącznie - 24,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, o łącznej powierzchni użytkowej powyżej 200 m² do 1 000 m² włącznie - 27,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, o łącznej powierzchni użytkowej powyżej 1 000 m² - 33,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,71 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**
- ### od budowli
- **2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

Podatek od środków transportowych

W 2024 roku **nie uległ zmianie** podatek od środków transportowych.

Szczegółowe informacje dotyczące stawek oraz dokumentów niezbędnych do ustalenia bądź zmiany wysokości podatków i opłat dostępne są w **Elektronicznym Biurze Obsługi Interesanta (EBOI).**

Korzyści z Kartą Mieszkańca Gminy Michałowice

Zachęcamy Państwa do wyrobienia Karty Mieszkańca Gminy Michałowice. To szybkie i proste, a jej posiadacze (jest ich już blisko 6400!), mogą korzystać z wielu benefitów, w tym m.in. z tańszych wejść na basen Kapry w Pruszkowie oraz korzystniejszych warunków przejazdów kolejką WKD (bilet Michałowiczana). Zapraszamy!

Tańsze wejścia na basen

Mieszkańcy gminy posiadający „Kartę Mieszkańca Gminy Michałowice” zapłacą o 5 złotych mniej za każdy bilet wstępu (na 60 min dziennie) na **pływalnię KAPRY w Pruszkowie**, tj. dorośli – zamiast 20 zł, zapłacą 15 zł, a dzieci zamiast 15 zł, zapłacą 10 zł. Różnica w cenie biletu zostanie pokryta z Budżetu Gminy Michałowice 2024.

Tańsze wejścia na basen są możliwe dzięki podpisanemu porozumieniu z pływalnią.

Tańsze przejazdy kolejką WKD - Bilet Michałowiczana

Bilet Michałowiczana to nowoczesna usługa, dzięki której możesz szybko i tanio poruszać się kolejką WKD.

Jeżeli tylko od czasu do czasu potrzebujesz dojechać do znajomych na terenie gminy, do sklepu, przedszkola, szkoły, urzędu, przychodni w granicach naszej gminy masz do dyspozycji **bilety jednorazowe** w dobrej cenie od 1,50 zł dla studentów i seniorów i od 2,50 zł dla pozostałych mieszkańców dla przejazdów do 12 minut.

Dostępne są też bilety na przejazd do 19 minut, czyli cały odcinek objęty działaniem usługi tj. od Nowej Wsi aż do Opaczy-Kolonii odpowiednio za 2,00 zł i 3,00 zł.

To nadal najtańsze bilety czasowe i jednorazowe. Tańsze od tych w Warszawie!

Podróżujący regularnie kolejką WKD mają do dyspozycji znacznie tańsze (o 40 zł) **bilety miesięczne**.

Najkorzystniej wychodzi jednak zakup **biletów kwartalnych**, które z założenia są tańsze od biletów miesięcznych (o ok. 17% niż 3 bilety miesięczne), a ich cena jest o 90 zł niższa niż standardowych biletów WKD.

BILET MICHAŁOWICZANINA

CENNIK BILETÓW JEDNORAZOWYCH I OKRESOWYCH DLA MICHAŁOWICZANINA obowiązujący na linii WKD pomiędzy przystankami **NOWA WIEŚ WARSZAWSKA - WARSZAWA SALOMEA**

BILETY JEDNORAZOWE	ważny do 12 minut	ważny do 19 minut
	od momentu skasowania wg rozkładowego czasu przejazdu	od momentu skasowania wg rozkładowego czasu przejazdu
Bilet Michałowiczana Normalny	2,50 zł	3,00 zł
Bilet Michałowiczana Uczeń/Student	1,50 zł	2,00 zł
Bilet Michałowiczana Senior	1,50 zł	2,00 zł

BILETY OKRESOWE	BILET MIESIĘCZNY		BILET KWARTALNY	
	cena biletu		cena biletu	
strefa km	T/P	T	T/P	T
do 5 km	69,00 zł	34,50 zł	182,00 zł	91,00 zł
6 - 10 km	106,00 zł	53,00 zł	274,00 zł	137,00 zł
11 - 15 km	118,00 zł	59,00 zł	309,00 zł	154,50 zł
16 - 20 km	155,00 zł	77,50 zł	398,00 zł	199,00 zł
21 - 33 km	208,00 zł	104,00 zł	531,00 zł	265,50 zł

Legenda:
 T/P (Tam i Powrót) oznaczono bilety okresowe ważne w obie strony.
 T (Tam) to bilety okresowe w jedną stronę.

Tańsze **bilety okresowe** obowiązują w dowolnie wybranej relacji **na całej linii WKD** (Grodzisk/Milanówek-Warszawa) niezależnie od kierunku i dystansu.

Bilety można kupić przez stronę www, w automacie biletowym WKD na przystankach i w pociągu, a także tradycyjnie w kasie biletowej WKD. Bilety jednorazowe również przez aplikację mobilną.

Usługa dostępna dla posiadaczy Karty Michałowiczana. W trakcie podróży należy mieć również dokument ze zdjęciem.

Pierwszeństwo w rezerwowaniu wejściówek na wydarzenia organizowane przez gminę w sali multimedialnej urzędu gminy



„Kameleon – dopasuj emocje” – Gminny Program Ochrony Zdrowia Psychicznego Dzieci

W październiku ubiegłego roku, z inicjatywy wójt gminy Michałowice, Małgorzaty Pacheckiej, we wszystkich gminnych szkołach wystartował pilotażowo Gminny Program Ochrony Zdrowia Psychicznego Dzieci dla uczniów kl. 0-1.

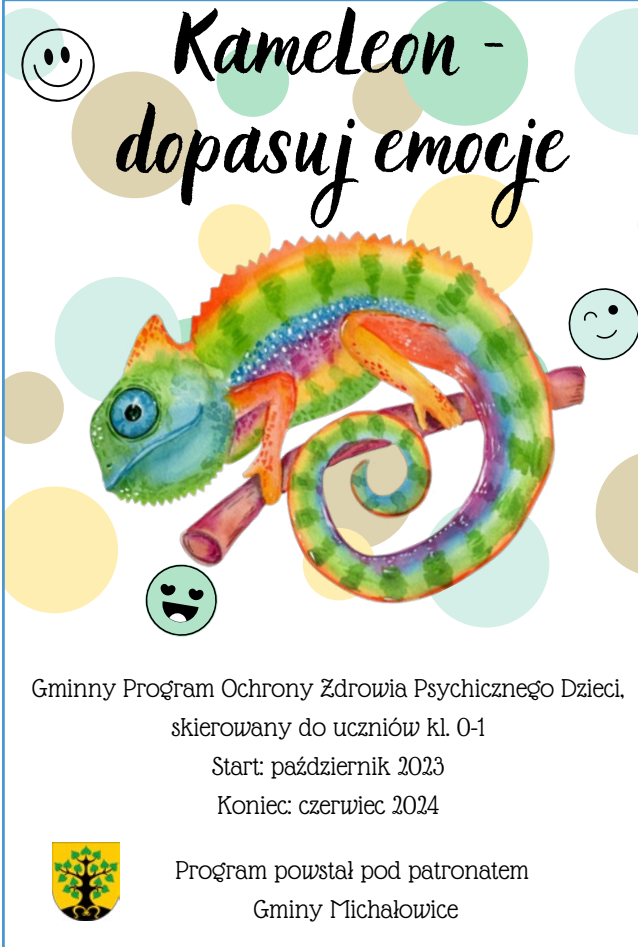
Program „Kameleon – dopasuj emocje” jest realizowany we wszystkich gminnych szkołach. Zajęcia prowadzone są przez szkolnych specjalistów i/lub wychowawców klas. Koordynatorami gminnej innowacji są Magdalena Petrykowska-Uznańska oraz Joanna Kik-Mikuła.

Program opiera się na opracowanych scenariuszach, które wykorzystywane są podczas cotygodniowych, regularnych zajęć w klasach 0-1. Zajęcia te wpisane są w plan klas oraz zgodne z podstawą programową realizowaną w klasach 0-1. Mają postać cyklicznych, cotygodniowych spotkań specjalistów i/lub wychowawców z klasą, podczas których dzieci uczestniczą w odpowiednio dobranych do tematu zajęć grach, zabawach i ćwiczeniach.

Głównymi celami innowacji jest wzmocnienie oddziaływań profilaktycznych skierowanych do dzieci poprzez rozwijanie ich kompetencji emocjonalno-społecznych. Dzięki warsztatom uczestnicy mają szansę nabyć przydatne umiejętności intrapersonalne i interpersonalne, które przełożą się na takie kwestie jak: obraz samego siebie, poziom sukcesu osobistego, samoocena, jakość relacji społecznych, mniejsze prawdopodobieństwo występowania nieakceptowanych społecznie zachowań.

W ramach zajęć rozwijane są m.in. następujące obszary:

- samoświadomość – budowanie adekwatnego obrazu własnej osoby (mocne i słabe strony, akceptacja własnej tożsamości i indywidualności),
- rozpoznawanie, identyfikowanie emocji własnych i innych osób,
- samoregulacja – panowanie nad emocjami, wyrażanie emocji w sposób akceptowany społecznie, komunikowanie emocji,
- radzenie sobie ze stresem,
- empatia, cierpliwość, myślenie o innych, słuchanie innych,
- samokontrola, ocena własnego zachowania (przyczyn, skutków),
- rozumienie zachowań/sytuacji społecznych,
- przyjmowanie perspektywy innych,
- rozpoznawanie zachowań asertywnych,
- komunikacja – efektywne komunikowanie się i nawiązywanie pozytywnych relacji,
- rozwijanie kultury osobistej, manier, okazywanie szacunku,
- samodzielność i odpowiedzialność,
- budowanie motywacji wewnętrznej,
- przestrzeganie norm i obowiązujących zasad,



Gminny Program Ochrony Zdrowia Psychicznego Dzieci,
skierowany do uczniów kl. 0-1
Start: październik 2023
Koniec: czerwiec 2024

Program powstał pod patronatem
Gminy Michałowice

- podtrzymywanie przyjaźni,
- rozwiązywanie konfliktów/problemów,
- podejmowanie wyborów,
- praca na rzecz innych, niesienie pomocy, udzielanie i wzywanie pomocy,
- skuteczne współdziałanie w zespole, funkcjonowanie w grupie.

Zajęcia odbywają się od początku października ubiegłego roku. Zależnie od szkoły, zrealizowano dotychczas od 8 do 12 tematów zajęć. Generalnie zaplanowane w scenariuszu metody i formy pracy są skuteczne i dopasowane do grupy odbiorców. Dzieci chętnie uczestniczą w zajęciach i wypowiadają się na forum o swoich emocjach. Cykliczna forma zajęć i wprowadzone rytuały (takie jak rundka początkowa czy kończąca zajęcia „iskierka przyjaźni”) są atrakcyjne dla dzieci i zapewniają im poczucie bezpieczeństwa. Dodatkową atrakcją, która ułatwia wypowiadanie się na trudne dla nich tematy i wprowadza porządek na zajęciach jest maskotka kameleona.

Uzyskane efekty

Program korzystnie wpływa na funkcjonowanie dzieci w obszarze emocjonalno-społecznym. Uczniowie stają się bardziej otwarci, chętniej mówią o swoich emocjach i uczuciach zarówno w grupie rówieśniczej, jak w obecności osób dorosłych. Coraz częściej zwracają uwagę na potrzeby własne i innych. Poznane na zajęciach treści uczniowie wykorzystują nie tylko podczas warsztatów, ale również coraz częściej w życiu codziennym, co przejawia się w ich zachowaniu podczas lekcji czy przerw. Uczestnicy zajęć poznają swoje mocne i słabe strony oraz dowiadują się, jak mogą je wykorzystać. Dzięki warsztatom uczniowie budują pozytywny obraz samego siebie, co przekłada się na wzrost ich samooceny. Zajęcia wpływają pozytywnie również na integrację i współpracę w klasie. Dzięki warsztatom uczniowie mają również możliwość poznać specjalistów szkolnych, co przekłada się na zwiększenie zaufania do nich i tym samym prawdopodobieństwa skorzystania z ich pomocy w trudnych sytuacjach.

Program będzie realizowany do czerwca bieżącego roku.

Opracowane na podstawie sprawozdania przygotowanego przez koordynatorki innowacji:

**Magdalena Petrykowska – Uznańska,
Joanna Kik-Mikuła
ZSO Komorów**



XII Festiwal Piosenki Anglojęzycznej



10 lutego, w sali multimedialnej Urzędu Gminy Michałowice odbyła się Wielka Gala Laureatów Festiwalu Piosenki Anglojęzycznej „Singing Schools”.

Z ogromną przyjemnością wójt Małgorzata Pacheca powitała młodych artystów, biorących udział w sobotnim wydarzeniu, dodając, że przez te kilkanaście lat, dzięki konkursowi wyrosło bardzo wiele talentów. Talentów, które po występach na scenie sali multimedialnej dalej występują i rozwijają swoje umiejętności wokalnie-muzyczne.

Uczestnicy festiwalu, którego organizatorami były gminne szkoły podstawowe w Komorowie, Michałowicach i Nowej Wsi z roku na rok prezentują coraz wyższy poziom. Czym oczywiście sprawiają jury konkursowemu nie lada trudność. Jednak jest to ten rodzaj trudności, która sprawia wiele radości i dostarcza wiele satysfakcji organizatorom, których w tym roku reprezentowały: SP Komorów – Magdalena Rogala, SP Michałowice – Joanna Noska, Agnieszka Grajewska, SP Nowa Wieś – Aleksandra Piotrowska, Agnieszka Bigaj. Zaszczyc wystąpienia w finałowej gali laureatów otrzymali artyści, którzy przeszli etap eliminacji szkolnych. To jednak nie zakończyło ich zmagania, po-

nieważ w trakcie gali odbył się dodatkowy konkurs o nagrodę specjalną wójta gminy Michałowice.

Bezapelacyjnie wszyscy artyści zaprezentowali się rewelacyjnie, a wyniki końcowe Gali Laureatów XII Festiwalu Piosenki Anglojęzycznej przedstawiają się następująco.

Szkoła Podstawowa w Komorowie

■ Klasy 1-3

I miejsce – Hania Marciniak – „The show”

II miejsce – Marcelina Monist – „You are my sunshine”

III miejsce – Joanna Kobylińska – „Mamma mia”

■ Klasy 4-6

I miejsce – Hanna Bokuń – „I made it”

II miejsce – Zofia Kleczkowska, Gabriela Gawron, Aleksandra Cienkowska, Kaja Stypułkowska – „Merry Christmas Everyone”

III miejsce – Piotr Zaremba – „Hallelujah”

■ Klasy 7-8

I miejsce – Maria Marciniak – „Every Breath you Take”

II miejsce – Iwo Kolasieński, Adam Paszkiewicz – „Here with me”

III miejsce – Zofia Gumińska – „Set the Fire to the Rain”



Szkoła Podstawowa w Michałowicach

■ Klasy 0-3

I miejsce – Ewa Kamińska – „The Show”

II miejsce – Hanna Wójciak – „Don’t worry, be happy”

III miejsce – Marta Kalińska – „Last Christmas”

■ Klasy 4-6

I miejsce – Maria Pylak – „Hopelessly”

II miejsce – Anna Brzeźna – „Thank you for the music”

III miejsce – Izabela Kamińska – „Daylight”

■ Klasy 7-8

I miejsce – Jan Sikora – „Let it snow”

II miejsce – Barbara Kędzior – „Million dreams”

III miejsce – Lilianna Pigieli – „What’s up”

Szkoła Podstawowa w Nowej Wsi

■ Klasy 1-3

I miejsce – Wiktoria Cyganek – „Million dreams”

II miejsce – Maria Janeczek – „I wanna be a princess”

III miejsce – Maria Janeczek, Alicja Pietroń, Hanna Czerwińska, Aleksandra Kosik – „Mama”

■ Klasy 4-6

I miejsce – Barbara Janiszewska – „Another part of the world”

II miejsce – Kalina Bachorek, Marysia Kuźma, Laura Gelsumino – „Mamma mia”

III miejsce – Szymon Starzyński – „Perfect”

■ Klasy 7-8

I miejsce ex aequo – Jan Wysocki – „Another day in paradise”, Gabriela Srebrowska – „Almost there”

II miejsce – zespół Antonina Zubowicz, Jagoda Gajownik – „Cruella de Vill”

■ Nagroda specjalna wójta gminy Michałowice:

Klasy 1-3 – Joanna Kobylińska

Klasy 4-6 – Hanna Bokuń

Klasy 7-8 – Maria Marciniak



Po raz 32. zagraлиśmy wspólnie z Wielką Orkiestrą Świątecznej Pomocy



Padł rekord
- zebraliśmy blisko
269 000 zł.
Dziękujemy!

28 stycznia wszyscy wciągnęliśmy głębiej powietrze, bo właśnie tego dnia odbył się 32. finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Tym razem wspólnie zbieraliśmy fundusze na pomoc dzieciom i dorosłym doświadczonym chorobami płuc. Jest to szczególnie ważny temat po pandemii Covid-19.

Jak co roku, w szkołach w Michałowicach, Komorowie i Nowej Wsi wszystkie ręce znalazły się na pokładzie. Społeczności szkół zadbały, by szczególnie atrakcyjnym programem przyciągnąć szerokie grono zainte-

resowanych i tym samym zebrać jak największą kwotę.

I tak, rekordowa kwota, którą udało się zebrać dzięki mieszkańcom naszej gminy i trzem szkolnym sztabom, w których zaangażowanych w akcję było w sumie **250 wolontariuszy**, zasiliło konto Orkiestry. Wiadac, że idea pomocy jest bliska mieszkańcom naszej gminy, a takie okazje jak 32. finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy są wspaniałym pokazem dobroczynności i ofiarności. Oby ta tradycja trwała do końca świata ... i o jeden dzień dłużej.



Oferta dla seniorów w Gminie Michałowice

Gmina Michałowice realizuje wiele działań na rzecz wsparcia Seniorów, wykraczających poza działalność dedykowaną programami rządowymi. Dzięki aktywnie prowadzonej w gminie polityce senioralnej, michałowiccy Seniorzy mogą korzystać z programów wspierających m.in. ich codzienne funkcjonowanie, poprawę zdrowia oraz jego monitorowanie, aktywizację społeczną, otrzymanie wsparcia finansowego, a także umożliwiających otrzymywanie przez członków rodziny pomocy w postaci czasowej opieki nad osobami niepełnosprawnymi.

Spośród programów skierowanych do Seniorów zamieszkujących na terenie gminy Michałowice można wyróżnić:

■ **Mieszkanie wytchnieniowe** – stanowi wsparcie dla członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad osobami pełnoletnimi z orzecznym znacznym stopniem niepełnosprawności (lub orzeczeniem równoważnym) zamieszkującym na terenie Gminy Michałowice.

Opiekunowie otrzymają czasowe wsparcie w sprawowaniu opieki nad schorowanymi bliskimi. Zapewni je wykwalifikowany personel, który przez cały czas pobytu pomoże podopiecznemu w codziennych czynnościach (utrzymanie higieny osobistej, ubieranie się, przemieszczanie się, załatwianie spraw osobistych, podawanie leków, zakupy, przygotowanie posiłków i ich podanie oraz sprzątanie mieszkania), a także umożliwi mu spotkania z rodziną i znajomymi.

Mieszkanie mieści się w domu socjalnym w Komorowie, przy ul. Sieradzkiej 8/2.

Realizator: pracownicy socjalni oraz opiekunowie Zespołu ds. usług w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - tel. 22 350 93 28.

Więcej informacji: gops.michalowice.pl.



Całodobowa opieka wytchnieniowa
w mieszkaniu w Komorowie

Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej

Mieszkanie wytchnieniowe

Opiekunom oferujemy:

- czasową przerwę w sprawowaniu opieki nad osobą z niepełnosprawnością w stopniu znacznym

Osobie z niepełnosprawnością zapewniamy:

- nieodpłatny pobyt czasowy
- indywidualną opiekę
- komfortowe warunki
- żywienia

Zadzwoń do nas:
22 350 91 67

Odwiedź naszą stronę:
www.gops.michalowice.pl

GOPS
GMINA MICHAŁOWICE

■ **Mieszkanie wspomagane** – skierowane dla osoby pełnoletniej, która ze względu na trudną sytuację życiową potrzebuje wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki tj. dla osoby w podeszłym wieku, przewlekle chorej, osoby z niepełnosprawnością. W mieszkaniu wspomaganym usługi obejmują m. in.: pomoc w przemieszczaniu się, utrzymaniu higieny osobistej, ubieraniu się,

praniu i sprzątaniu, zakupów i przygotowaniu posiłków, załatwiania spraw urzędowych i osobistych, utrzymywanie więzi rodzinnych, uczestniczenie w życiu społeczności lokalnej.

Miejsce świadczenia usługi: Opacz-Kolonia, ul. Ryżowa 90 oraz Komorów, ul. Sieradzka 8 m 2.

Realizator: pracownicy socjalni oraz opiekunowie Zespołu ds. usług w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - tel. 22 350 93 28.

■ **Dzienny Dom Senior +** – utworzony został w Komorowie, przy ul. Ceglanej 2D, jako ośrodek wsparcia dla osób starszych. Dzienny Dom Senior+ zaprasza mieszkańców gminy Michałowice w wieku powyżej 60 lat, nieaktywnych zawodowo, którzy ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, szczególnie osoby, które ze względu na swoją sytuację zdrowotną i rodzinną wymagają wsparcia w zakresie funkcjonowania oraz integracji i włączenia społecznego.

Placówka posiada 30 miejsc dziennego pobytu. Uczestnikom-seniorom zapewniona jest opieka w godzinach od 8.00 do 16.00, od poniedziałku do piątku, wsparcie wykwalifikowanego personelu, usługi socjalne i opiekuńcze, w tym jeden gorący posiłek (dwudaniowy obiad), dostęp do przekąsek oraz napojów, pomoc w podstawowych czynnościach życiowych, usługi edukacyjne: kształtowanie nawyków i postawy prozdrowotnej poprzez spotkania tematyczne, konsultacje specjalistyczne, poradnictwo, warsztaty i pogadanki, usługi kulturalno - oświatowe, m.in.:

zapewnienie uczestnictwa w imprezach kulturalnych oraz spotkaniach okolicznościowych, usługi aktywności ruchowej i kinezyterapii, w tym zajęcia podnoszące sprawność fizyczną, gimnastyka ogólnousprawniająca, taniec, usługi rekreacyjno-turystyczne m.in.: wycieczki, spotkania, terapia zajęciowa: zajęcia kulinarne, plastyczne, rękodzielnicze itp., usługi aktywizujące społecznie: organizacja czasu wolnego, rozwój pasji i zainteresowań, samopomoc i wolontariat, współuczestnictwo w życiu społecznym.

Zadania realizuje pięcioosobowy zespół pracowników (fizjoterapeuta, terapeuta zajęciowy, dwóch opiekunów, kierownik).

Realizator: Dzienny Dom Senior+ działający w strukturze organizacyjnej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Gminy Michałowice.

Więcej informacji: pod numerami telefonów: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice - 22 350 93 28, Dzienny Dom Senior+ - 22 350 91 17 i na stronie internetowej: gops.michalowice.pl.



■ **Opieka wytchnieniowa** – kierowana jest do członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad pełnoletnimi osobami niepełnosprawnymi z orzecznym znacznym stopniem niepełnosprawności (lub orzeczeniem równoważnym) oraz dziećmi do 16. roku życia posiadającymi orzeczenie o niepełnosprawności. Opieka wytchnieniowa może mieć charakter opieki w ramach pobytu dziennego (nie więcej niż 240 godz.) i w ramach pobytu całodobowego (nie więcej niż 14 dni). Dzięki temu wsparciu, osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki nad osobą z niepełnosprawnością dysponować będą czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych.

Miejsce świadczenia usługi:

- opieki wytchnieniowej w ramach pobytu dziennego: miejsce zamieszkania osoby niepełnosprawnej, ośrodek wsparcia, inne miejsce wskazanym przez uczestnika Programu lub Realizatora Programu, spełniające kryteria dostępności, które otrzyma pozytywną opinię gminy/powiatu, w przypadku braku możliwości

realizacji opieki wytchnieniowej w miejscach, o których mowa powyżej, istnieje możliwość zrealizowania opieki wytchnieniowej w centrum opiekuńczo-mieszkalnym (COM), w przypadku posiadania wolnych miejsc;

- opieki wytchnieniowej w ramach pobytu całodobowego w: ośrodku wsparcia, ośrodka/placówce wpisanej do rejestru właściwego wojewody zapewniającej całodobową opiekę osobom niepełnosprawnym, innym miejscu wskazanym przez uczestnika Programu lub Realizatora Programu, spełniającym kryteria dostępności, które otrzyma pozytywną opinię gminy/powiatu, w przypadku braku możliwości realizacji opieki wytchnieniowej w miejscach, o których mowa powyżej, istnieje możliwość zrealizowania opieki wytchnieniowej w centrum opiekuńczo-mieszkalnym (COM), w przypadku posiadania wolnych miejsc.

Realizator: Pracownicy Zespołu ds. usług w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - tel. 22 350 93 28.

Więcej informacji: www.gops.michalowice.pl.

■ **Usługi opiekuńcze** - skierowane do osób samotnych, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób. Pomoc może być udzielona w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych. Celem usług opiekuńczych jest wsparcie i aktywizacja klienta w funkcjonowaniu w jego miejscu zamieszkania, który doświadcza ograniczeń w zaspokajaniu podstawowych i niezbędnych potrzeb życiowych. Usługi opiekuńcze opierają się na podmiotowym i indywidualnym podejściu do klienta, z zachowaniem jego godności i poszanowania. Usługi opiekuńcze realizowane są w miejscu za-

mieszkania klienta przez opiekunów świadczących usługę opiekuńczą.

Wysokość odpłatności ustalona jest na podstawie Uchwały nr XXIX/336/2021 Rady Gminy Michałowice z dnia 23 lutego 2021 r. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dyrektor GOPS w Michałowicach może na wniosek świadczeniobiorcy lub pracownika socjalnego zwolnić w całości lub w części z odpłatności za usługi opiekuńcze.

Realizator: pracownicy socjalni oraz opiekunowie Zespołu ds. usług w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - tel. 22 350 93 28, kom. 573 067 158.

■ **Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego** - z bezpłatnej wypożyczalni mogą skorzystać wszyscy mieszkańcy gminy Michałowice, w szczególności osoby z niepełnosprawnościami oraz osoby po urazach, wypadkach i zabiegach operacyjnych.

W wypożyczalni znajdują się 23 rodzaje sprzętu, w tym wózki inwalidzkie, łóżka rehabilitacyjne, ma-

terace przeciwoleżynowe, koncentrator tlenu, laski i kule oraz sprzęt rehabilitacyjny i do ćwiczeń samowspomagających.

Sprzęt można wypożyczyć na 6 miesięcy (a następnie, w razie potrzeby przedłużyć wypożyczenie o kolejne 6 miesięcy).

Więcej informacji: gops.michalowice.pl.

■ **Złota Rączka dla Seniora na lata 2022-2024** - program osłonowy gminy Michałowice zapewniający nieodpłatną pomoc Seniorom w drobnych, domowych naprawach i pracach na zamieszkiwanej posesji, których nie są w stanie samodzielnie zrealizować z uwagi na wiek i stan zdrowia.

Wśród usług objętych programem znajdują się m.in.: regulacja drzwi i okien oraz uszczelnianie; naprawa przeciekających kranów; montaż spłuczki i deski WC; odpowietrzanie kaloryfera; udrożnienie odpływów; wymiana lub uszczelnianie syfonów; montaż zamka, klamki w drzwiach; wymiana żarówek; naprawa gniazdek i wyłączników światła i lamp; naprawa szuflad; montaż różnych karнизy, obrazów, półek, itp.; podłączenie pralki, itp.; wymiana słuchawek i węży prysznicowych; naprawa listew przypodłogowych; zakładanie i naprawa rolet okiennych (nie dotyczy rolet metalowych lub antywłamaniowych), inne drobne czynności naprawcze i montażowe, które zostaną zaakceptowane przez pracownika podmiotu realizującego usługi naprawcze, w tym drobne prace naprawcze i porządkowe na zamieszkiwanej posesji.

W ramach programu pokrywany jest dojazd wykonawcy do Seniora oraz koszt wykonania naprawy. Koszt zakupu niezbędnych części pokrywa Senior.

Do skorzystania z programu mogą przystąpić mieszkańcy gminy Michałowice, powyżej 60. roku życia,

GMINNY PROGRAM OSŁONOWY

ZŁOTA RĄCZKA DLA SENIORA



którzy mieszkają samotnie lub z inną osobą, której stan zdrowia uniemożliwia wykonanie usług określonych w programie, na stałe w lokalu, w którym ma być wykonana usługa. Kryterium przystąpienia do programu stanowi także dochód nie przekraczający 2 500 zł netto na miesiąc dla osoby mieszkającej samotnie oraz 2000 zł netto dla osoby mieszkającej z innymi osobami.

Realizator: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice, gdzie przyjmowane są zgłoszenia w dni powszednie, w godzinach pracy Ośrodka pod nr tel. 22 350 93 28, lub osobiście w siedzibie GOPS.

Więcej informacji: gops.michalowice.pl.

■ **Gminny program osłonowy, pozwalający na obniżenie kosztów mieszkaniowych na lata 2021-2024** – wsparcie mieszkańców, dla których ponoszenie kosztów mieszkaniowych stanowi nadmierne obciążenie ze względu na sytuację życiową lub dochodową.

Pomoc może być przyznana raz w roku, na częściowe pokrycie opłat związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokalu wykorzystywanego do celów mieszkaniowych oraz nieruchomości, na której się on znajduje, w szczególności na: czynsz, energię, gaz, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych, ubezpieczenie, podatki.

Program skierowany jest do mieszkańców posiadających Kartę Mieszkańca Gminy Michałowice,

którzy są osobami powyżej 60. roku życia, których dochód nie przekracza, 2103zł na osobę samotnie gospodarującą i 1584zł na osobę w rodzinie; są osobami z niepełnosprawnością, które posiadają ważne orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności (lub orzeczenie równoważne), lub orzeczenie o niezdolności do samodzielnej egzystencji; lub są osobami poniżej 16. roku życia legitymującymi się orzeczeniem o niepełnosprawności, których dochód nie przekracza 3505zł na osobę samotnie gospodarującą i 2640zł na osobę w rodzinie.

Realizator: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice, Dział Pomocy Społecznej.

Więcej informacji: www.gops.michalowice.pl.

■ **Korpus Wsparcia Seniorów 2024**- adresatami programu są seniorzy w wieku 60 lat i więcej, mający problemy z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, prowadzący samodzielne gospodarstwa domowe lub mieszkający z osobami bliskimi, które nie są w stanie zapewnić im wystarczającego wsparcia.

W ramach wsparcia realizowane są usługi: wsparcie w postaci usług sąsiedzkich, które obejmują pomoc w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych,

podstawową opiekę higieniczno-pielęgnacyjną oraz w miarę potrzeb i możliwości zapewnienie kontaktów z otoczeniem; wsparcie poprzez opiekę na odległość, tj., poprawę bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania.

Realizator: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice, telefon kontaktowy 22 350 93 28, mail: sekretariat@gops.michalowice.pl.

Więcej informacji: gops.michalowice.pl.

■ **Wolontariat na rzecz seniora** – adresatami programu są seniorzy i osoby przewlekle chore mieszkające samotnie, szczególnie osoby, którym brakuje kontaktu i relacji z drugim człowiekiem oraz osoby starsze i z niepełnosprawnością potrzebujące wsparcia w dotarciu do placówek służby zdrowia na umówione wizyty i zabiegi (pod warunkiem, iż z uzasadnionych powodów nie mogą dotrzeć na umówione wizyty wykorzystując własne środki i możliwości).

Wsparcie opiera się na:

- wolontariacie towarzyszącym – wolontariusz z seniorem wspólnie tworzą relacje polegającą na partnerstwie i uważnej obecności. Wolontariusz regularnie odwiedza seniora w miejscu zamieszkania i/lub utrzymuje z nim kontakt telefoniczny;

- pomocy w dotarciu na wizytę lekarską. Usługa polega na zapewnieniu transportu oraz/lub towarzyszeniu seniorowi lub osobie z niepełnosprawnością na umówione wizyty i zabiegi lecznicze w ramach opieki zdrowotnej. Wolontariusz korzystając z samochodu prywatnego dowozi seniora do placówki służby zdrowia oraz wspiera w placówce jeżeli zachodzi taka potrzeba. Usługa nie obejmuje osób wymagających specjalistycznego transportu medycznego.

Realizator: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice. Koordynatorem wolontariatu jest Pan Marek Piątkowski, tel. 601 555 672, mail: m.piatkowski@gops.michalowice.pl. Usługę realizują wolontariusze GOPS na podstawie podpisanego porozumienia.

■ **Wsparcie psychologiczne** - usługi kierowane są do osób, które mają trudności lub wykazują potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu swoich problemów życiowych, bez względu na posiadany dochód. Usługa jest oferowana:

- dla mieszkańców gminy wyrażających potrzebę wsparcia, w szczególności dla seniorów, osób z niepełnosprawnością, opiekunów osób starszych/z niepełnosprawnością, rodziców wychowujących dzieci, osoby po stracie bliskich, osoby doświadczające nieuleczalnej choroby, osoby doświadczające innych kryzysów życiowych;

- dla uczestników DDS+ i ich najbliższej rodziny w ramach oferty Dziennego Domu Senior+;

- dla dzieci i młodzieży objętej wsparciem Placówki Wsparcia Dziennego i ich najbliższej rodziny;

- dla osób i rodzin objętych wsparciem pracowników socjalnych oraz asystenta rodziny. Porada służy rozpoznaniu problemu, poszukiwaniu rozwiązań, przekazaniu informacji, zaplanowaniu konkretnych, realistycznych działań. Jest formą krótkoterminowej pomocy nastawionej na rozwiązanie zgłaszanego problemu. Jest przeznaczona dla osób, które poszukują informacji, wskazówek umożliwiających rozwiązanie konkretnych bieżących problemów życiowych. Porady odnoszą się do różnych problemów o podłożu psychicznym. Poradnictwo może mieć charakter spotkania jednorazowego lub wielu spotkań.

Miejsce świadczenia usługi: bezpośrednio w Punkcie Poradnictwa Specjalistycznego Opacz-Kolonia, ul. Ryzowa 90, a także telefonicznie oraz on-line.

Realizator: psychologowie zatrudnieni w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - tel. 22 350 91 20.

Więcej informacji: www.gops.michalowice.pl.

■ **Teleopieka dla Seniora** - usługa skierowana jest do wszystkich mieszkańców gminy, w szczególności osób, które ze względu na swój stan zdrowia, wiek, niepełnosprawność, prowadzenie jednoosobowego gospodarstwa domowego wymagają wsparcia lub mieszkają z inną osobą, która nie w każdym momencie ma możliwość zapewnić im pomoc.

Teleopieka to usługa wspomagająca, polegająca na całodobowym i szybkim udzieleniu wsparcia w sytuacji zagrożenia życia, zdrowia i bezpieczeństwa przy użyciu noszonej teleopaski.

Teleopaska to urządzenie w postaci opaski zakładanej

na rękę, wyposażone w kartę SIM, która umożliwia całodobowy kontakt użytkownika z ratownikiem medycznym w Centrum Monitoringu poprzez naciśnięcie przycisku SOS. Przycisk ten umożliwia wezwanie pomocy 24h/dobę, a w sytuacjach krytycznych, tj. upadek – automatycznie łączy się z ratownikiem medycznym. Teleopaska ma również lokalizator, który wskazuje miejsce pobytu wyłącznie w momencie wezwania pomocy.

Realizator: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Gminy Michałowice. Osoba do kontaktu: Dominika Kaczmarczyk, tel. 22 350 91 20 (wew. 133), kom. 513 513 879.

Więcej informacji: www.gops.michalowice.pl.

■ **Bezpłatna pomoc prawna** – seniorzy z gminy Michałowice mogą skorzystać z bezpłatnych porad prawnych. Będą one w szczególności polegać na bieżącym udzielaniu interpretacji i porad prawnych oraz wyjaśnień w zakresie stosowania prawa.

Konsultacje odbywają się w Dziennym Domu Seniora+, przy ul. Ceglanej 2d.

Małgorzata Pachecka Wójt Gminy Michałowice,
zachęca seniorów do korzystania z porad prawnych

2024

PRÁWNIK
dla seniorów
bezpłatne

porady prawne dla seniorów z Gminy Michałowice

zapraszamy zainteresowane osoby do skorzystania z nieodpłatnych porad prawnych.

PORADY UDZIELANE SĄ
w poniedziałki w godz. 13:30-15:30

18	15	20	17
marca	kwietnia	maja	czerwca
16	21	18	16
września	października	listopada	grudnia

MIEJSCE: Dzienny Dom Seniora w Komorowie, ul. Ceglana 2D

Porady realizowane są w ramach Polityki Senioralnej gminy Michałowice na lata 2021-2024 – zadanie „Zwiększenie dostępu do poradnictwa prawnego”.

■ **Oferta edukacyjno-kulturalna** – w ramach tej oferty organizowane są m.in. spotkania z podróżnikami, aktorami, specjalistami z różnych dziedzin, warsztaty teatralne, treningi pamięci, warsztaty obsługi smartphona czy projektowania na drukarce 3D.





■ **Zniżki na transport** - Seniorzy posiadający Kartę Mieszkańca Gminy Michałowice mają tańsze przejazdy kolejką WKD na linii Nowa Wieś-Warszawa Salomea. Za bilet ważny do 12 minut zapłacą 1,50 zł, natomiast do 19 minut - 2,00 zł. Więcej na stronie: www.michalowice.pl/karta-mieszkanca.

■ **Ogólnopolska Karta Seniora** - każdy senior, który skończył 60 lat może bezpłatnie wyrobić imienną Ogólnopolską Kartę Seniora, która umożliwi korzystanie ze zniżek w rozmaitych punktach, instytucjach i ośrodkach zdrowia, tam gdzie są one honorowane. Takich punktów na terenie całej Polski jest już ponad 1400. Wystarczy złożyć wnioski w siedzibie GOPS Michałowice.

Realizatorem programu Ogólnopolska Karta Seniora w edycji lokalnej z herbem Gminy Michałowice jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice. Kartę można odebrać w poniedziałki, w godzinach: 9:00-17:00, wtorek – czwartek, w godzinach: 8:00-16:00, na parterze.

Więcej informacji: www.michalowice.pl.

■ **Oferta sportowo-rekreacyjna** – Seniorzy z gminy Michałowice mogą bezpłatnie korzystać z zajęć sportowo-rekreacyjnych: „AQUA SENIOR”- zajęcia na basenie, „AKTYWNY SENIOR” – ogólnorozwojowe zajęcia prowadzone na powietrzu z wykorzystaniem siłowni plenerowej; „NORDIC WALKING” – spotkania Seniorów z kijami do Nordic Walking na terenie różnych zakątków gminy; „BODYART” – ćwiczenia izometryczne wykonywa-

ne w różnych pozycjach z wykorzystaniem różnych technik oddechowych, mające na celu wzmocnienie mięśni oraz uczenie utrzymania równowagi. Jest to połączenie jogi, fitnessu, tańca i fizjoterapii; „ZDROWY KRĘGOSŁUP” – zajęcia gimnastyczne, mające na celu wzmocnienie i rozciągnięcie mięśni odpowiedzialnych za prawidłowe usprawnienie aparatu ruchu. Więcej informacji: <https://www.michalowice.pl/kulturasport/senior>.



5. urodziny Dziennego Domu Seniora+ w Komorowie

13 lutego br. Dzienny Dom Seniora+ w Komorowie świętował 5. rocznicę działalności. Urodzinowa impreza, była idealną okazją do wspólnej zabawy i zaprezentowania wysmienitych umiejętności aktorskich, wokalnych, recytatorskich i tanecznych seniorów z naszej gminy.

Jeszcze raz, wszystkim osobom tworzącym DDS+ składamy najserdeczniejsze podziękowania i życzymy dalszego zaangażowania i satysfakcji z niesienia pomocy.



Jubileusz Par Małżeńskich



Rocznice ślubu czasem nazywane są godami małżeńskimi, a wraz z mijającymi latami i zdobytym doświadczeniem stają się mocniejsze i zyskują szlachetności.

7 lutego odbyła się uroczystość, w trakcie której wójt Małgorzata Pachecka wręczyła 4 parom z gminy Michałowice pamiątkowe medale za długoletnie pożycie małżeńskie nadane przez Prezydenta Polski.

Wśród świętujących swój jubileusz byli: Państwo Teresa i Eugeniusz Hancowie z Michałowic, Państwo Bożena i Krzysztof Lipińscy z Reguł, Państwo Henryka i Zbigniew Kozakowie z Komorowa, Państwo Barbara Dmowska-Sobstyl i Krzysztof Sobstyl z Michałowic.

Wszystkim szanownym jubilatam składamy najserdeczniejsze życzenia. Życzymy dużo zdrowia, radości z życia i rodziny oraz wielu wspaniałych chwil, które sprawią, że uśmiech nigdy nie opuści ich twarzy.

Państwo Bożena i Krzysztof Lipińscy

Pani Bożena z zawodu jest technikiem budowlanym, Pan Krzysztof elektrykiem.

Państwo Lipińscy znają się od dzieciństwa. Uczęszczali także razem do jednej szkoły średniej w Pruszkowie.

W 1972 roku wzięli ślub. Mają jedną córkę – Annę i wnuczkę - Patrycję. Do chwili obecnej Pani Bożena i Pan Krzysztof mieszkają w domu jednorodzinnym w Regułach, przy ul. Wiejskiej.

Ich receptą na udany związek jest zgoda, wzajemne zrozumienie, szacunek i miłość.

Państwo Henryka i Zbigniew Kozakowie

Pan Zbigniew pracował na PKP przez 35 lat jako dyżurny ruchu na stacji Warszawa Wschodnia. Po awansach przeszedł do Zakładu PLK, skąd odszedł na emeryturę w 2008 r. Pani Henryka - pracownik umysłowy w Zakładzie Konfekcyjnym, przepracowała do 55 lat.

Poznali się w 1971 r., przypadkowo na przyjęciu u kuzynów. 9 września 1972 roku połączył ich ślub w pięknej miejscowości Oporów/Kutna, skąd pochodzi Pani Henryka. W 1977 roku otrzymali mieszkanie w centrum Pruszkowa. W 2003 r. przenieśli się do nowo postawionego domu w Komorowie.

Mają dwóch synów: Marcina i Michała oraz czworo wnucząt: Oliwię, Miłosza, Marysię i Hanię.

I tak, Państwo Kozakowie żyją razem już prawie 52 lata.

Państwo Barbara Dmowska- Sobstyl i Krzysztof Sobstyl

Pani Barbara - mł. asyst. w Akademii Medycznej, a Pan Krzysztof prowadził własny interes.

Państwo Sobstyl poznali się w Szkole Podstawowej 35 na Żoliborzu. Po szkole podstawowej ich drogi się rozeszły, by ponownie spotkać się na studiach, zakochać się w sobie i pobrać. Mają 4 dzieci i 12 wnucząt.

Ich receptą na udany związek jest wyrozumiałość z obydwu stron.

Państwo Teresa i Eugeniusz Hancowie

Pani Teresa pracowała w szkółce ogrodniczej. Pan Eugeniusz skończył szkołę ogrodniczą i zajmował się ziemią. Po podjęciu decyzji o podziale majątku, podjął pracę w Miejskiej Oczyszczalni w Warszawie, gdzie po 30 latach przeszedł na wcześniejszą emeryturę. W swoim życiu, Pan Eugeniusz udzielał się społecznie – działał w radzie osiedla Michałowice i w tym też okresie zajął się centralną telefonizacją Michałowic i okolic. W dalszym

czasie został radnym gminy i był nim przez 20 lat.

Pani Teresa przyjechała z Maciejowic do gminy Michałowice w poszukiwaniu pracy. Jak się okazało, znalazła nie tylko pracę, ale również miłość na całe życie. Po 4 miesiącach znajomości Państwo Hancowie pobraли się, a rok później na świat przyszło ich pierwsze dziecko. Obecnie mają 5 dzieci, 9 wnucząt oraz 2 prawnucząt. W Michałowicach mieszkają razem od 1972 roku.

Ich receptą na udany związek jest cierpliwość.

Odznaczenie Medal za Długoletnie Pożycie Małżeńskie jest przyznawane parom, które co najmniej 50 lat przeżyły w jednym związku małżeńskim. Odznaczenie nadaje prezydent RP, na wniosek wojewody, który kieruje otrzymane od gmin dokumenty złożone przez samych zainteresowanych bądź rodziny. W naszej gminie wniosek wraz ze skróconym odpisem aktu zawarcia związku małżeńskiego oraz kserokopiami dowodów osobistych składane są w Urzędzie Gminy Michałowice - stanowisko spraw obywatelskich.

Obecnie czas oczekiwania na przyznanie medalu znacznie się wydłużył, pary oczekują na przyznanie medalu około roku.

Szczepienia przeciwko HPV – 2024

W tym roku szczepienia przeciw wirusowi brodawczaka ludzkiego (HPV) dla dziewczynek i chłopców są realizowane w naszej gminie w ramach ogólnopolskiego programu szczepień.

Zgodnie z Narodową Strategią Onkologiczną na lata 2020-2030 w ubiegłym roku ruszył rządowy program powszechnych, bezpłatnych szczepień przeciw wirusowi brodawczaka ludzkiego (HPV).

W 2024 r. program obejmuje dziewczęta i chłopców z roczników 2010, 2011 i 2012. szczepienia są realizowane w schemacie dwudawkowym szczepionkami Cervarix (2-walentną) i Gardasil 9 (9-walentną) – odstęp między dawkami wynosi od 6 do 12 miesięcy.

Zapisów na szczepienie można dokonać:

1. **przez Infolinię: +48 800 100 101;**
2. **przez Internetowe Konto Pacjenta;**
3. **w przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej, w tym w naszej gminie.**

Z uwagi na uruchomienie programu szczepień finansowanego przez NFZ, który począwszy od 2024 r. pokrywa się, co do głównych założeń, z programem profilaktyki zakażeń wirusem brodawczaka ludzkiego



go (HPV) w gminie Michałowice na lata 2022-2024, ten ostatni został wygaszony z końcem 2023 r.

Przez dwa lata z gminnego programu skorzystało 204 osób.

Dlaczego warto szczepić?

Wirus brodawczaka ludzkiego (HPV) odpowiada m.in. za raka szyjki macicy, a także inne nowotwory żeńskich i męskich narządów płciowych. Kraje, które od lat stosują powszechne i bezpłatne szczepienia przeciwko HPV (np. Australia) wskazują na możliwość całkowitego wyeliminowania tego problemu zdrowotnego. A w Polsce mamy jeden z najwyższych w Europie wskaźników zachorowalności i umieralności na te nowotwory.

Spotkania w sali multimedialnej

Koncert wiolonczelowy - Marcin Zdunik

17 grudnia 2023 r., w sali multimedialnej urzędu gminy, dzięki staraniom profesora Jerzego Sterczyńskiego mieszkańcy mieli okazję posłuchać wspaniałego koncertu wirtuoza wiolonczeli, Marcina Zdunika. Na fortepianie zagrała Maria Sterczyńska.

W michałowickiej sali multimedialnej można było wysłuchać utworów Johanna Sebastiana Bacha, Franza Schuberta, Roberta Schumanna, a także improwizacji na temat Legendy Henryka Wieniawskiego, czy Mazurka D-dur Fryderyka Chopina.

Artyści nagrodzeni zostali gromkimi brawami i nie mogli odmówić bisowania.



Recital koncertowy - Ewa Pobłocka

8 grudnia 2023 r., do urzędu gminy trafiła wspaniała pianistka, koncertująca w najlepszych salach koncer-



towych na całym świecie, od Tokio do Rio de Janeiro, laureatka Międzynarodowego Konkursu Pianistycznego im. Fryderyka Chopina w Warszawie (1980), Ewa Pobłocka.

W czasie recitalu koncertowego Ewa Pobłocka pozwoliła nam posłuchać wspaniałego wykonania utworów Jana Sebastiana Bacha, Franciszka Schuberta, Fryderyka Chopina, a na koniec Śmierć Izoldy z Tristana i Izoldy Ryszarda Wagnera.

Po recitalu artystka podzieliła się z widownią motywami wybranego repertuaru, opowiedziała o swoich najbliższych planach, zarówno koncertowych, jak i wydawniczych, a także odpowiedziała na wiele pytań z sali.

Koncert "Ale Meksyk" – Komorowska Duda Duo

Michałowiccy melomani zakończyli 2023 rok wspaniałym koncertem - "Ale Meksyk!", w wykonaniu niezwykłego duetu – Komorowska Duda Duo.

Harfistka Małgorzata Komorowska oraz flecistka Katarzyna Gacek-Duda zapewniły publiczności niezapomniany wieczór pełen utworów z całego świata wykonanych na różnych typach fletów, w towarzystwie pięknych dźwięków harfy.

Publiczność dopisała i była bardzo zadowolona z koncertu. Wielość instrumentów oraz zmienność form muzycznych spowodowały, że tego wieczora nie sposób było się nudzić.



Recital muzyczno-poetycko-kabaretowy - Dorota Stalińska



„Ratuj się kto może...”, czyli jak być zdrowym, kochanym i szczęśliwym.

19 stycznia br. gwiazdą wieczoru była wyjątkowo żywiołowa i ekspresyjna artystka, Dorota Stalińska.

Anegdot, żartów i dowcipów nie brakowało, bo i recital, na który mieszkańców naszej gminy zaprosiła wójt, Małgorzata Pachecka, był swego rodzaju spektaklem muzyczno-poetycko-kabaretowym.

Podczas spotkania Dorota Stalińska zaprezentowała lubiane utwory Wojciecha Młynarskiego, Jacka Kaczmarskiego, Andrzeja Poniedziałkiego, a także swojego autorstwa piosenki i wiersze oraz najzabawniejsze fragmenty swoich przedstawień. Nie brakowało również rozmów z publicznością, które można powiedzieć - są specjalnością artystki.

Koncert „Moje Boskie Buenos”



25 lutego br., wypełniona po brzegi sala multimedialna urzędu gminy, gościła artystów z koncertem „Moje Boskie Buenos”.

Tego dnia na zaproszenie wójt Małgorzaty Pacheckiej mieszkańcy naszej gminy wybrali się w muzyczną podróż ulicami Buenos Aires, gdzie tango króluje w niemal każdym zakątku.

Na tą wyjątkową przygodę, wypełnioną mieszanką argentyńskich rytmów i współczesnych przebojów polskich gwiazd, zabrali goście artyści z zespołu Tango Attack wraz z Anną Ozner.

Poetycko-muzyczna przeprawa przez Wisłę – recital Magdaleny Warzechy



Magdalena Warzecha, aktorka Teatru Narodowego, w niedzielny wieczór, 10 marca, przedstawiła zbranym w sali multimedialnej widzom recital zawierający brawurowe interpretacje wierszy Wisławy Szymborskiej. Akompaniował jej zespół jazzowy - skrzypek Serhii Okhrimchuk, kontrabasista Wojciech Pulcyn i pianista Bogdan Hołownia.

Niesamowite połączenie poezji z lekkimi jazzowymi melodiami dały tego wieczora publiczności niesamowity bagaż doznań, które na długo zostaną w pamięci.

Spotkanie po godzinach z Dorotą Stalińską



26 stycznia br., w Urzędzie Gminy Michałowice odbyło się blisko trzygodzinne spotkanie "Szczęśliwym być", które dla mieszkańców gminy poprowadziła aktorka filmowa, teatralna, estradowa, Dorota Stalińska.

Już na wstępie, prowadząca w pozytywny sposób opowiedziała uczestnikom, na podstawie własnych bogatych przeżyć, jak radzić sobie w najgorszych momentach życia i ile każda sytuacja kryzysowa może w ostatecznym rozrachunku wnieść dobrego do naszego życia. Mówiła o tym, jak ważne w takich chwilach jest pozytywne myślenie, samodyscyplina i nie poddawanie się.

„Żeby być szczęśliwym, trzeba być sprawnym”

Dorota Stalińska całe życie jest też aktywna fizycznie. Jak mówi – w jej rodzinnym domu „ciągle był ruch”. Wiele roli artystki było opartych na dużej sprawności fizycznej, m.in. rola w amerykańskim filmie „Wojna Hanny”, gdzie aktorka odgrywała wręcz kaskaderską rolę podczas jazdy konnej. Dlatego też podczas spotkania nie zabrakło informacji o zbawiennym wpływie na umysł i ciało ruchu, w szczególności codziennej porannej rozgrzewki (nawet przy regular-

nym uprawianiu sportu) i jogi (zarówno ćwiczeń, jak i filozofii).

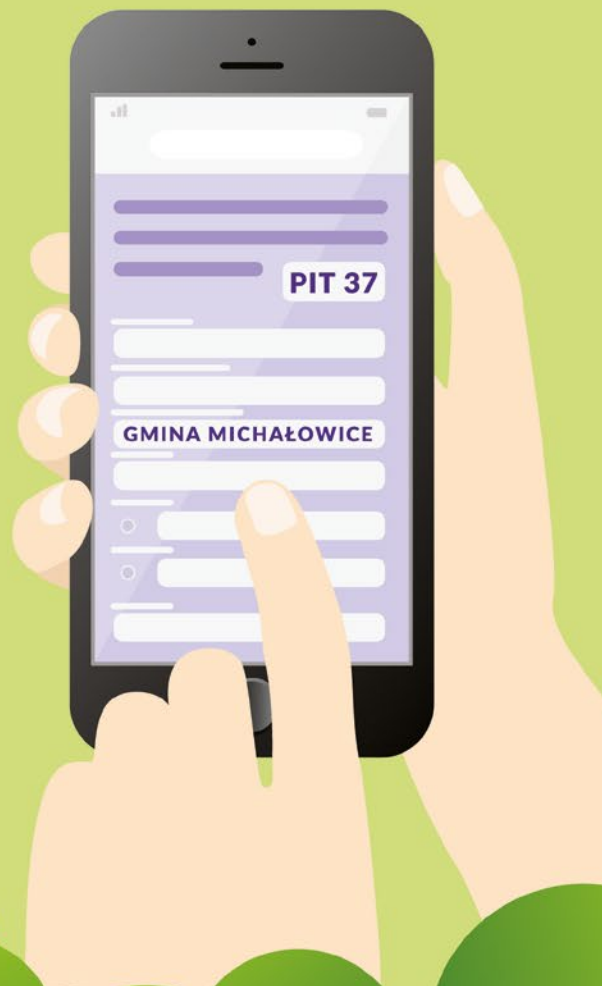
Dorota Stalińska jest żywiołową i ekspresyjną osobą, w związku z tym, poprzez swoją postawę, pragnie aktywizować osoby w starszym wieku. Stąd od samego początku przebieg spotkania prowadzony był w formie teoretyczno-praktycznej. Już po krótkim wstępie prowadząca zaprosiła przybyłych gości do wspólnej gimnastyki. Zaprezentowany zestaw ćwiczeń okazał się świetną zabawą dla wszystkich zgromadzonych.

Wielki dorobek artystyczny oraz ogromny bagaż przeżyć okazał się być idealną bazą do świetnego, inspirującego spędzenia wspólnie czasu. Rozmowy, wydawałoby się na różne tematy, o przyjaźni, miłości i zdrowiu, miały jeden wspólny mianownik – szczęście. Bo każda z dziedzin naszego życia to szczęście nam daje.

Spotkanie z Dorotą Stalińską spotkało się z ogromnym entuzjazmem uczestników. W kularach mieszkańcy wymieniali między sobą masę pochwał dotyczących zarówno zaraźliwego entuzjazmu aktorki, jak i żywo przyjętych porad dot. zdrowego stylu życia. „To spotkanie to była bomba!” – tak podsumowała wydarzenie jedna z uczestniczek.

MASZ WPŁYW
NA OKOLICĘ!

ROZLICZ PIT
W GMINIE
MICHAŁOWICE



Posadź
1000
drzew!

Gmina Michałowice
pow. pruszkowski woj. mazowieckie

